

ROMÂNIA
JUDETUL NEAMŢ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DUMBRAVA ROŞIE

HOTĂRÂRE

Nr. 34 din 15.04.2022

privind aprobarea dreptului de uz şi servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. pe durata existenţei capacităţii energetice, asupra suprafeţei de 260 mp teren domeniu public pentru realizarea obiectivului de investitii „Alimentare cu energie electrica depozit materiale feroase apartinand SC STARFIER SRL,localitatea Dumbrava Rosie ,comuna Dumbrava Rosie”

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roşie, judeţul Neamţ;

Având în vedere prevederile :

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) si art. 121 alin (1) si alin. (2) din Constituţia Romaniei, republicată;
- art. 7 alin. (2), art.555 alin. (2), art.879 alin.(2), si alin.(5) si art.880 alin.(1) din Legea nr. 287 / 2009, privind Codul Civil republicata, cu modificările şi completările ulterioare
- Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.22 alin (2), art.13 alin (1), art. 15 litera (e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata;
- art.12 alin.(2) lit. „a” si „c”, alin.(4), art.14 alin.(3), ale art. 138 alin. (2) litera „d”, ale art. 125 alin.(1) si ale art.135 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, actualizata;
- art. 349 din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrava Roşie în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 3646 din 23.03.2022
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu nr. 3647 din 23.03.2022 ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- adresa transmisă de SC DELGAZ GRID SA judetul Neamt inregistrata la Primăria comunei Dumbrava Roşie sub nr. 3575 din 22.03.2022 prin care, solicită atribuirea în folosinţă gratuită a unei suprafeţe de 270 mp teren domeniu public pentru realizarea obiectivului de investitii,„Alimentare cu energie electrica depozit materiale feroase apartinand SC STARFIER SRL,localitatea Dumbrava Rosie ,comuna Dumbrava Rosie”

În temeiul art. 129 alin (2) lit.”c” alin.(6) lit.”b”, ale art.139 alin. (3) lit.”g”, ale art.196 alin.1 lit. „a”, ale art.243 alin.(1) lit.”a”, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosinţă gratuită către SC DELGAZ GRID S.A a suprafeţei de 260 mp pe strada Voinţei ,sat Dumbrava Roşie,comuna Dumbrava Roşie, pentru dreptul de uz şi servitute, teren aparţinând domeniului public al comunei Dumbrava Roşie, conform planului de situaţie,anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Darea în folosinţă gratuită a terenului prevăzut la Art.1 se face pe perioada capacităţii energetice a acestuia , fără a depăşi durata de 49 de ani.

Art.3. Valoarea de inventar a terenului este de 13,99 lei/mp, număr inventar 9030 , NCP 59000

Art 4.Titularul dreptului de folosinţă gratuită are următoarele obligaţii:

- a) să folosească bunul potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităţilor prevăzute la art. 287 din Ordonanta de Urgentă nr.57/2019 rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfăşurată, gradul de implementare la nivelul colectivităţii, precum şi prognoze şi strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităţilor prevăzute la art. 287 pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini.
f) eventualele litigii ce pot interveni între părți se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă aceasta nu este posibil, soluționarea se face prin instanțele judecătorești competente din județul Neamț.

Art. 5 Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei comunei Dumbrava Roșie și Compartimentul financiar impozite și taxe vor lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 Secretarul general al comunei Dumbrava Roșie va comunica prezenta hotărâre autorităților instituțiilor și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂBĂSCU IULIAN PETRU**

**Contrasemnează,
Pentru SECRETAR GENERAL
COJOCARU VIOLETA**