



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 39 din 06.05.2026

**privind aprobare indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul de investiție
„Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”**

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- b) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) art. 44 alin(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- e) Ordinul ministrului energiei nr. 1431/2023 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;
- f) art 120 și art.121 alin.(1) și a lin.(2) din Constituția României, republicată;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 5753/06.05.2026, a primarului comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț prin care se expune necesitatea corelării indicatorilor tehnico-economici aprobați inițial cu modificările tehnice și valorice rezultate ca urmare a actualizării Proiectului tehnic prin Dispoziția de șantier nr. 1 din 30.03.2026;
- b) Raportul de specialitate nr. 5754/06.05.2026, întocmit de compartimentul urbanism și amenajare teritorială;
- c) Dispoziția de șantier nr. 1 din 30.03.2026 și documentația tehnico-economică actualizată la data de 03.04.2026, urmare a acesteia, inclusiv devizul general actualizat de către proiectant de SC MAGNUM COMPANY SRL;
- d) Studiul de fezabilitate actualizat pentru obiectivul de investiție „Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț” ;
- e) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin.(4), lit.d) și art. 139, alin.(1) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă principalii indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiție „Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 din

30.03.2026 și a modificării cotei standard de T.V.A. de la 19% la 21%, potrivit prevederilor art. II pct. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare.

Art.2 Se aprobă devizul general actualizat al proiectului de investiție „Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, anexă nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț.

Art.4 Secretarul general al unității administrativ teritoriale va lua măsuri în vederea comunicării prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate, precum și aducerea la cunostință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț.

**Inițiator,
Primar**
Elena Chirițescu



Avizat:
Secretar general al U.A.T.,

Nicolae Stoleru



JUDEȚUL NEMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

Anexa la proiect HCL nr. 39 din data de 06.05.2026

Principalii indicatori tehnico-economici actualizați ai investiției

„Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”

a) Principalii indicatori economici actualizați:

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	Lei	Lei	Lei
TOTAL GENERAL	1.705.843,37	356.465,76	2.062.309,13
Valoare eligibila	1.733.372,04	327.747,09	2.061.119,13
Valoarea grantului solicitat	1.733.372,04	327.747,09	2.061.119,13
Valoare neeligibila	1.000,00	190,00	1.190,00

b) Principalii indicatori tehnici:

Puterea instalata: 317 kW

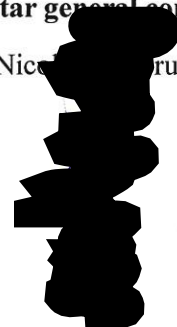
Numar de panouri: 634 cu puterea instalată de 500 Wp

**Inițiator,
Primar**
Elena Chirițescu



Avizat:
Secretar general comună,

Nicușor



Întocmit,
Compartiment urbanism și amenajare teritorială
Poetelea Ana-Maria

OBIECTIV: Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu in Comuna Dumbrava Roşie, judetul Neamt
 Beneficiar: Comuna Dumbrava Rosie
 Proiectant: S.C. MAGNUM COMPANY S.R.L.

Faza de executie: actualizat la 03.04.2026, in urma DS 1 din 30.03.2026

Anexa Nr. 7

DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii

Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu in Comuna Dumbrava Rosie, judetul Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1,2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica				
3,1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3,3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3,5	Proiectare	111,000.00	23,310.00	134,310.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3,7	Consultanta	109,000.00	22,890.00	131,890.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	99,000.00	20,790.00	119,790.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3,8	Asistenta tehnica	14,798.77	3,107.74	17,906.51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile	4,798.77	1,007.74	5,806.51

DEVIZUL GENERAL -Utilizarea energiei regenerabile pentru consumul propriu în Comuna Dumbrava Rosie, județ Neamț

CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3	0	0	0
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 7	0	0	0
TOTAL GENERAL		1,705,843.37	356,465.76	2,062,309.13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.LI)		851,137.25	178,738.82	1,029,876.07
Data: 03.04.2026				

Proiectant general
S.C. MAGNUM COMPANY S.R.L.

Proiectant de specialitate,
S.C. STARTGREEN S.R.L

Beneficiar, COMUNA DUMBRAVA ROSIE

