



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE



PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 25 din 23.03.2026

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 12651 din 19.11.2020

Consiliul local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 6 pct. (3) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 28 alin. (3), din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 108, lit.c), art.297, lit.c), art. 333 și art. 343, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, înregistrat sub nr. 3929 din 23.03.2026;
 - b) Raportul de specialitate nr. 3930/23.03.2026 al Compartimentului juridic;
 - c) Cererea înregistrată în cadrul instituției sub nr.3908 din 23.03.2026, prin care chiriașul S.C. FARMACIA HORTENSIS FARM S.R.L. solicită în termen prelungirea duratei contractului nr. 12651 din 19.11.2020;
 - d) Prevederile art.IV din cadrul contractului de închiriere nr. 12651 din 19.11.2020, încheiat cu S.C. FARMACIA HORTENSIS FARM S.R.L., precum și procesul verbal de predare-primire a spațiului din cadrul imobilul „dispensar uman”, înregistrat sub nr. 6039 din 27.05.2021;
 - e) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- În temeiul prevederilor art.139, alin. (3) lit. a), art. 129, alin. (6), lit. a) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 12651 din 19.11.2020, încheiat între comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț și S.C. FARMACIA HORTENSIS FARM S.R.L., cu o perioadă de încă 5 ani.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se va face prin grija primarului comunei și a compartimentului juridic din aparatul de specialitate propriu, care vor întocmi și semna act adițional la contractul de închiriere nr. 12651 din 19.11.2020, privind cele menționate la art.1.

Art.3 Secretarul general al unității administrativ teritoriale va face publică prezenta hotărâre și va lua măsuri în vederea comunicării persoanelor și instituțiilor interesate.

**Inițiator,
Primar**
Elena Chirișescu

Avizat:
Secretar general comună,
Nicolae Stoleru