



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 26 din 23.03.2026

**privind actualizarea indicatorilor economici ai proiectului de investiție
„Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie”
pentru finanțare prin Programul Regional 2021-2027, Prioritatea 6,
apelul de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE**

Consiliul local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) Prevederile art. 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- b) Art. 9 din Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- e) Ghidul solicitantului pentru Programul Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, înregistrat sub nr. 3931 din 23.03.2026;
- b) Raportul de specialitate nr. 3932/23.03.2026 al Compartimentului contabilitate-buget-finanțe;
- c) Devizul general actualizat al proiectului de investiție „Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie”, întocmit de S.C. MAISON MERAKI S.R.L. ;
- d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(14), art. 139 alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat al proiectului de investiție „Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie”, pentru finanțare prin Programul Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie”, în cuantum de **8.036.080,43** lei (inclusiv T.V.A.).

Art.3 Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a U.A.T. Comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, în sumă totală de 572.383,61 lei, reprezentând:

- a) achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 420.063,26 lei, cât și
- b) contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 152.320,35 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie”.

Art.4 Art. 2 și art.3 din cadrul Hotărârii Consiliului Local nr. 47 din 13.06.2025 privind aprobarea proiectului „Construire, echipare și operaționalizare creșă în sat Izvoare, comuna Dumbrava Roșie” pentru finanțare prin Programul Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/ 1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE, se modifică conform art.2 și art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5 Secretarul general al unității administrativ teritoriale va face publică prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,
Primar
Elena Chirișescu

Avizat:
Secretar general U.A.T.,
Nicolae Stoleru

DEVIZ GENERAL TOTAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROŞIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROŞIE				
Amplasament: STR. ŞCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROŞIE, JUD. NEAMŢ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Faza de proiectare: D.T.A.C. + P.TH.				
Curs Euro:				4,9758 RON la 02.2025
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	37.891,04	7.957,12	45.848,16
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	71.977,85	15.115,35	87.093,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		109.868,89	23.072,47	132.941,36
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	30.030,00	6.306,30	36.336,30
2.2	Construcții și instalații rețele	37.296,45	7.832,25	45.128,70
TOTAL CAPITOLUL 2		67.326,45	14.138,55	81.465,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	950,00	10.950,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	244.750,00	48.366,89	293.116,89
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	162.500,00	32.739,39	195.239,39
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61.750,00	11.732,50	73.482,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanță	172.016,80	24.573,53	196.590,33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	167.016,80	23.523,53	190.540,33
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	48.250,00	10.132,50	58.382,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.250,00	682,50	3.932,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	250,00	52,50	302,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 3		512.016,80	91.352,92	603.369,72

CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.664.355,43	979.514,64	5.643.870,07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	64.980,69	13.645,94	78.626,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	424.675,00	89.181,75	513.856,75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	271.300,00	56.973,00	328.273,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.425.311,12	1.139.315,33	6.564.626,45
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.129,82	9.267,26	53.397,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.129,82	6.117,26	35.247,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.613,97	0,00	29.613,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.678,31	0,00	24.678,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.935,66	0,00	4.935,66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	280.125,32	58.826,32	338.951,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	62.561,94	13.138,01	75.699,95
TOTAL CAPITOLUL 5		416.431,05	81.231,59	497.662,64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	128.938,23	27.077,03	156.015,26
TOTAL CAPITOLUL 7		128.938,23	27.077,03	156.015,26
TOTAL GENERAL		6.659.892,55	1.376.187,88	8.036.080,43
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.935.661,28	1.036.488,86	5.972.150,14

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit
ING. ALEXANDRU CALANCE



DEVIZ GENERAL TOTAL ELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Faza de proiectare: D.T.A.C. + P.TH.				
Curs Euro:				4,9758 RON la 02.2025
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	37.891,04	7.957,12	45.848,16
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	71.977,85	15.115,35	87.093,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		109.868,89	23.072,47	132.941,36
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	30.030,00	6.306,30	36.336,30
2.2	Construcții și instalații rețele	37.296,45	7.832,25	45.128,70
TOTAL CAPITOLUL 2		67.326,45	14.138,55	81.465,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	950,00	10.950,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	151.530,45	28.790,79	180.321,24
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.280,45	13.163,29	82.443,74
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61.750,00	11.732,50	73.482,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanță	71.489,21	3.462,73	74.951,94
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	66.489,21	2.412,73	68.901,94
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	48.250,00	10.132,50	58.382,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.250,00	682,50	3.932,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	250,00	52,50	302,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 3		318.269,66	50.666,02	368.935,68

CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.664.355,43	979.514,64	5.643.870,07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	64.574,68	13.560,68	78.135,36
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	418.075,00	87.795,75	505.870,75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	271.300,00	56.973,00	328.273,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.418.305,11	1.137.844,07	6.556.149,18
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.129,82	9.267,26	53.397,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.129,82	6.117,26	35.247,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	280.125,32	58.826,32	338.951,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	62.561,94	13.138,01	75.699,95
TOTAL CAPITOLUL 5		386.817,08	81.231,59	468.048,67
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	7.006,01	1.471,26	8.477,27
TOTAL CAPITOLUL 7		7.006,01	1.471,26	8.477,27
TOTAL GENERAL		6.307.593,20	1.308.423,97	7.616.017,17
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.935.255,27	1.036.403,60	5.971.658,87

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



DEVIZ GENERAL TOTAL NEELIGIBIL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Faza de proiectare: D.T.A.C. + P.TH.				
Curs Euro:				4,9758 RON la 02.2025
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	93.219,55	19.576,11	112.795,66
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	93.219,55	19.576,11	112.795,66
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	100.527,59	21.110,79	121.638,39
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.527,59	21.110,79	121.638,39
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		193.747,14	40.686,90	234.434,04

CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	406,01	85,26	491,27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	6.600,00	1.386,00	7.986,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		7.006,01	1.471,26	8.477,27
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.613,97	0,00	29.613,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.678,31	0,00	24.678,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.935,66	0,00	4.935,66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		29.613,97	0,00	29.613,97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	121.932,22	25.605,77	147.537,99
TOTAL CAPITOLUL 7		121.932,22	25.605,77	147.537,99
TOTAL GENERAL		352.299,34	67.763,93	420.063,27
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		406,01	85,26	491,27

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



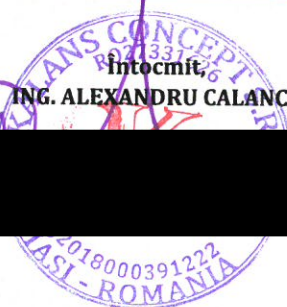
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	37.891,04	7.957,12	45.848,16
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	71.977,85	15.115,35	87.093,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		109.868,89	23.072,47	132.941,36

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit
ING. ALEXANDRU CALANCE

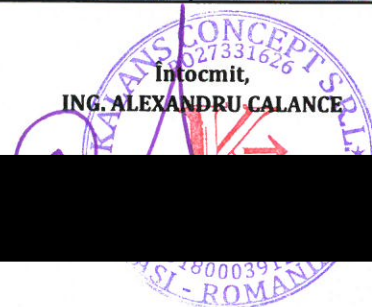


Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - TOTAL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	37.891,04	7.957,12	45.848,16
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	71.977,85	15.115,35	87.093,20
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		109.868,89	23.072,47	132.941,36

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

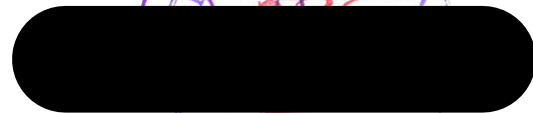
Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	30.030,00	6.306,30	36.336,30
2.2	Construcții și instalații rețele	37.296,45	7.832,25	45.128,70
TOTAL CAPITOLUL 2		67.326,45	14.138,55	81.465,00

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	30.030,00	6.306,30	36.336,30
2.2	Construcții și instalații rețele	37.296,45	7.832,25	45.128,70
TOTAL CAPITOLUL 2		67.326,45	14.138,55	81.465,00

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	950,00	10.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu Topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5.000,00	0,00	5.000,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	151.530,45	28.790,79	180.321,24
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.280,45	13.163,29	82.443,74
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61.750,00	11.732,50	73.482,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanță	71.489,21	3.462,73	74.951,94
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	66.489,21	2.412,73	68.901,94
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	48.250,00	10.132,50	58.382,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.250,00	682,50	3.932,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	250,00	52,50	302,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 3		318.269,66	50.666,02	368.935,68

DATA 17.03.2026

60.471.23540

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Întocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



SI-ROMANIA

Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu Topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	93.219,55	19.576,11	112.795,66
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	93.219,55	19.576,11	112.795,66
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	100.527,59	21.110,79	121.638,39
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.527,59	21.110,79	121.638,39
3.7.2	Auditul Financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		193.747,14	40.686,90	234.434,04

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE

2018000391222
IASI - ROMANIA

Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - TOTAL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3				
4				
5				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	950,00	10.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu Topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5.000,00	0,00	5.000,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5	Proiectare	244.750,00	48.366,89	293.116,89
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	162.500,00	32.739,39	195.239,39
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61.750,00	11.732,50	73.482,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.7	Consultanță	172.016,80	24.573,53	196.590,33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	167.016,80	23.523,53	190.540,33
3.7.2	Auditul Financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	48.250,00	10.132,50	58.382,50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.250,00	682,50	3.932,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	250,00	52,50	302,50
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 3		512.016,80	91.352,92	603.369,72

DATA 17.03.2026

U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.664.355,43	979.514,64	5.643.870,07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	64.574,68	13.560,68	78.135,36
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	418.075,00	87.795,75	505.870,75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	271.300,00	56.973,00	328.273,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.418.305,11	1.137.844,07	6.556.149,18

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

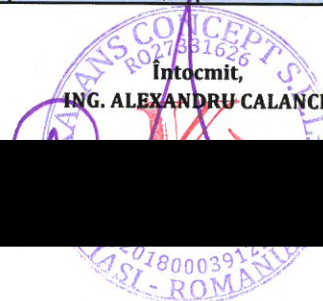


Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	406,01	85,26	491,27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	6.600,00	1.386,00	7.986,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		7.006,01	1.471,26	8.477,27

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

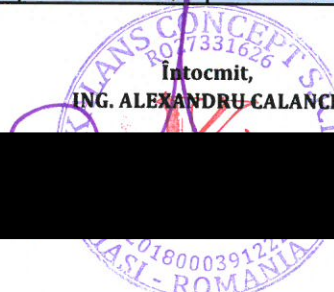
Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază - TOTAL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.664.355,43	979.514,64	5.643.870,07
4.1.1	LUCRĂRI ELIGIBILE	4.664.355,43	979.514,64	5.643.870,07
4.1.2	LUCRĂRI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	64.980,69	13.645,94	78.626,63
4.2.1	LUCRĂRI ELIGIBILE	64.574,68	13.560,68	78.135,36
4.2.2	LUCRĂRI NEELIGIBILE	406,01	85,26	491,27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - panouri fotovoltaice	424.675,00	89.181,75	513.856,75
4.3.1	LUCRĂRI ELIGIBILE	418.075,00	87.795,75	505.870,75
4.3.2	LUCRĂRI NEELIGIBILE	6.600,00	1.386,00	7.986,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	271.300,00	56.973,00	328.273,00
4.5.1	LUCRĂRI ELIGIBILE	271.300,00	56.973,00	328.273,00
4.5.2	LUCRĂRI NEELIGIBILE	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		5.425.311,12	1.139.315,34	6.564.626,46

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Întocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE

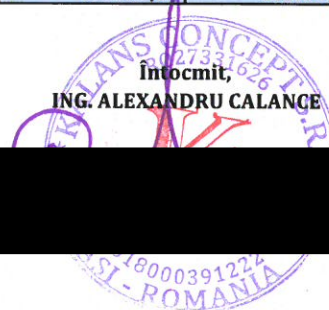


Capitolul 5 - Alte cheltuieli - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.129,82	9.267,26	53.397,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.129,82	6.117,26	35.247,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	280.125,32	58.826,32	338.951,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	62.561,94	13.138,01	75.699,95
TOTAL CAPITOLUL 5		386.817,08	81.231,59	468.048,67

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 5 - Alte cheltuieli - NEELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROŞIE				
Amplasament: STR. ŞCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROŞIE, JUD. NEAMŢ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.613,97	0,00	29.613,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.678,31	0,00	24.678,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.935,66	0,00	4.935,66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		29.613,97	0,00	29.613,97

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROŞIE



Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



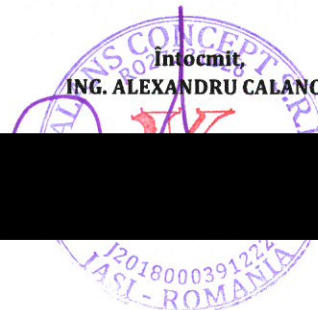
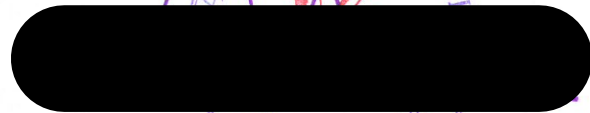
Capitolul 5 - Alte cheltuieli - TOTAL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROŞIE				
Amplasament: STR. ŞCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROŞIE, JUD. NEAMŢ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	44.129,82	9.267,26	53.397,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.129,82	6.117,26	35.247,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.613,97	0,00	29.613,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.678,31	0,00	24.678,31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.935,66	0,00	4.935,66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	280.125,32	58.826,32	338.951,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	62.561,94	13.138,01	75.699,95
TOTAL CAPITOLUL 5		416.431,05	81.231,59	497.662,64

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROŞIE



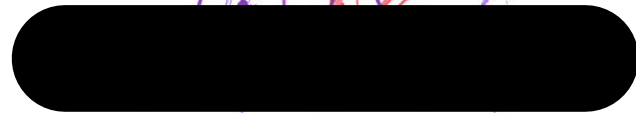
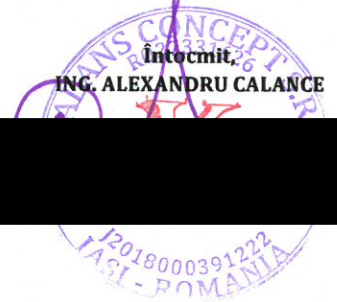
Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE



Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - ELIGIBIL				
CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE				
Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE				
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115				
Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - ELIGIBIL

CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE

Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

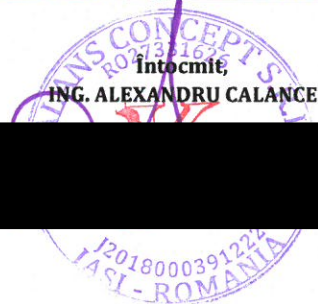
Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115

Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	7.006,01	1.471,26	8.477,27
TOTAL CAPITOLUL 7		7.006,01	1.471,26	8.477,27

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - NEELIGIBIL

CONSTRUIRE, ECHIPARE SI OPERATIONALIZARE CRESA IN SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROSIE

Beneficiar: U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE

Amplasament: STR. ȘCOLII, SAT IZVOARE, COMUNA DUMBRAVA ROȘIE, JUD. NEAMȚ, NC 60115

Elaborator: S.C. MAISON MERAKI S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	121.932,22	25.605,77	147.537,99
TOTAL CAPITOLUL 7		121.932,22	25.605,77	147.537,99

DATA 17.03.2026

Aprobat,
U.A.T. DUMBRAVA ROȘIE



Intocmit,
ING. ALEXANDRU CALANCE

