



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE



PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 76 din 16.09.2025

**privind emiterea acordului de vecinătate în vederea obținerii autorizației de desființare
pentru construcție cu amplasament pe limita de proprietate**

Consiliul local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere prevederile

- a) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 603 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, înregistrat sub nr. 11323 din 16.09.2025;
- b) Raportul de specialitate nr. 11324/16.09.2025 al Compartimentului urbanism și amenajare teritorială;
- c) Cererea numitului Minuț Gabriel privind solicitarea acordului vecinătate necesar pentru obținerea autorizației de demolare pentru construcție C2 amplasată pe limita de proprietate, în baza Certificatului de urbanism nr. 181 din 08.08.2025 emis de primăria comunei Dumbrava Roșie;
- d) Planul urbanistic general al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 52 din 20.07.2010, cu modificările ulterioare;
- e) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (3) lit. a), art. 129, alin. (4), lit. a) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Unitatea administrativ teritorială Dumbrava Roșie, județul Neamț, în calitate de proprietar al imobilului având număr cadastral 60115, prin Consiliul local își exprimă acordul de vecinătate solicitat de numitul Minuț Gabriel, necesar obținerii autorizației de demolare pentru construcția C2, cu amplasament pe limita de proprietate a terenului cu NC 52390, situat pe strada Soarelui, nr.10, sat Izvoare.

Art.2 Prezentul acord nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor de demolare pentru lucrările menționate, beneficiarul lucrărilor fiind obligat să obțină toate avizele, acordurile și autorizația de demolare potrivit legii.

Art.3 Secretarul general al unității administrativ teritoriale va face publică prezenta hotărâre și va lua măsuri în vederea comunicării persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,

Primar

Elena Chirițescu

Avizat:

Secretar general comună,

Nicolae Stoleru

REFERAT DE APROBARE
privind emiterea acordului de vecinătate în vederea obținerii autorizației de desființare
pentru construcție cu amplasament pe limita de proprietate

Subsemnata, Chirițescu Elena, în calitate de primar al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, având în vedere:

- a) Cererea numitului Minuț Gabriel privind solicitarea acordului vecinătate necesar pentru obținerea autorizației de demolare pentru construcție C2 amplasată pe limita de proprietate, în baza Certificatului de urbanism nr. 181 din 08.08.2025 emis de primăria comunei Dumbrava Roșie;
- b) Planul urbanistic general al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 52 din 20.07.2010, cu modificările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 603 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun spre aprobare Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie, exprimarea acordul de vecinătate solicitat de numitul Minuț Gabriel, necesar obținerii autorizației de demolare pentru construcția C2, cu amplasament pe limita de proprietate a terenului cu NC 52390, situat pe strada Soarelui, nr.10, sat Izvoare, conform proiectului de hotărâre anexa la prezenta .

PRIMAR COMUNĂ,
Chirițescu Elena
