



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 85 din 03.10.2025

privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 87, art. 129 alin. (4) lit. c) și art. 139, alin.(3), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- k) Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- m) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- n) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- q) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- s) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) Comunicatul Institutului Național de Statistică nr.10/14.01.2025, privind indicele prețurilor de consum/inflația anului precedent, care este de 5,6% ;

b) Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 11281/05.09.2025, prin care Primarul comunei propune aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026;

c) Examinând rapoartele de specialitate înregistrate sub nr. 12669/01.10.2025 și nr. 12669 din 15.12.2025, întocmite de compartimentul taxe și impozite locale;

d) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ nr. 12790 din 03.10.2025, precum și proiectul de hotărâre nr. 85 din 03.10.2025 pentru aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat ulterior urmare a adoptării Legii nr. 239/2025;

e) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Dumbrava Roșie;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. a), alin. (3), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (1) și ale art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, care se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie, sunt prevăzute în anexele 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește bonificația prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice si juridice, după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe cladiri, la 10%;

b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.3. Se aprobă anularea creanțelor restante aflate în sold la data de 31.12.2025, care sunt mai mici de 10 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.4. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2026 și intră în vigoare începând cu 01.01.2026.

Art.5. Prin grija secretarului general al U.A.T., prezenta hotărâre va fi comunicată tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,

Primar

Elena Chirițescu

Avizat:

Secretar general UAT,

Nicolae Stoleru

(modificată în data de 15.12.2025)

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE

PENTRU ANUL 2026

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

I. *LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal*

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLADIRE ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Persoane fizice				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Art. 457, alin.(2) din Lege				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 <small>(conf. Legii nr. 239/2025)</small>	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 <small>(conf. Legii nr. 239/2025)</small>
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1472	2677	883	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	443	803	294	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	294	535	257	469
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	184	335	109	201

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul de mai sus.

Art. 457 din Lege

Alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zonarea în cadrul localităților:

Zona	RANGUL LOCALITĂȚII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea Dumbrava Rosie este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A: 1,10; Zona B: 1,05; Zona C: 1,00; Zona D: 0,95.

Având în vedere faptul că localitățile Izvoare, Cut, și Brasauti sunt localități de rangul V, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A: 1,05; Zona B: 1,00; Zona C: 0,95 ; Zona D: 0,90.

Art 457, alin.(1) din Lege. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.(aceși valoare aferentă anului 2025 – conf. art. 457, alin. .(1¹) din Lege)

Art. 458 din Lege

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.458 alin.(4) din Lege

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Lege.

Art. 459*) din Lege - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Lege;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Lege.

Art. 460 din Lege

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (6).

❖ **Cota impozitului pe clădiri pentru anul 2026 se va menține la același nivel cu cea din anul 2025** (conf. Art.XII, pct.33 din Legea nr. 239/2025).

Art.461 -alin.(2) - (6) și alin. (11)-(13) din Lege

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) din Lege În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.462 din Lege

Alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.455 alin.(2) din Lege

Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.455 alin (5¹) din Lege

În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.”

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN INTRAVILAN, TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465, alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025		NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang		Nivelul impozitului, aferent localității de rang	
	IV	V	IV	V
A	1307	1046	1380	1104
B	1046	785	1104	828
C	785	521	828	550
D	0	0	-	-

Art. 465, alin. (3)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Nr. crt.	Zona	NIVELUL							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 (conf. Legii nr. 239/2025)	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 (conf. Legii nr. 239/2025)	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 (conf. Legii nr. 239/2025)	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 (conf. Legii nr. 239/2025)
1	Teren arabil	42	75	32	56	29	51	23	41
2	Pășune	32	56	29	51	23	41	20	36
3	Fâneață	32	56	29	51	23	41	20	36
4	Vie	68	122	52	94	42	75	29	51
5	Livadă	78	143	68	122	52	94	43	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	75	32	56	29	51	23	41
7	Teren cu ape	23	41	20	36	10	22	X	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X	C	X	X	X

Art. 465, alin. (4)

(5) Suma stabilită conform alin. (3) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

RANG LOCALITATE	COEFICIENT DE CORECTIE
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Dumbrava Rosie este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul de corectie 1,10

Localitatile Izvoare, Cut si Brasauti sunt localitati de rangul V, si se va aplica coeficientul de corectie 1,0

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la [art. 457](#) alin. (6)

Categoria de folosință	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026 <small>(conf. Legii nr. 239/2025)</small>
ZONA	A,B,C si D	A,B,C si D
1. Teren cu construcții	45	60
2. Arabil	73	112
3. Pășune	42	54
4. Fâneță	42	54
5. Vie	82	129
6. Livada	82	129
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	25	26
8. Teren cu apă	8	8

9. Drumuri si căi ferate	0	0
10. Teren neproductiv	0	0
11. Plaja pentru activitati economice		3

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

NOTA :

- Art. 465, alin. (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.
- Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se va face conform art. 466 din Lege.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art. 471alin. (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România , proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru , după caz, în termen de 30 zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin.(2) din Lege

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta				
	Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO2 peste 50g/Km
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cmc si 2000 cm3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cmc si 2600 cm3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc si 3000 cm3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7. Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8. Alte autovehicule cu masa totală maxima autorizata de pana la 12 tone,	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4
9. Tractoare înmatriculate	18				
10. În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an.					

II. Vehicule înregistrate

	lei/200 cm ³
1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an
	Vehicule cu tracțiune animală 50 lei/an

Art. 470, alin. (3) din Lege

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%.

Art.470 alin.(7) din Lege		Remorci, semiremorci sau rulote	
		Impozit -lei-	
		NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
Până la o tona, inclusiv		11	12
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		51	54
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		75	79
Peste 5 tone		99	105

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -2025	Impozit - lei/an -2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32	34
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	82	87
3. Bărci cu motor	309	326
4. Nave de sport și agrement	1646	1738
5. Scutere de apă	309	326

Art.470, alin.(5)-coroborat cu art.491 alin (1[^]1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- a) sumele prevăzute la art. 470 alin.(5)și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri .
- b) Rata de schimb a monedei euro la 01.10.2025 este **de 5,0806 lei**.

Impozitul pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**Art. 470, alin. (5) din Lege**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1159
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1159	1840
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1840	2729
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1840	2729
6	Masa de cel puțin 32 tone	1840	2729

Impozitul pentru combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470, alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1037
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1037	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2363
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2363	3588
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2363	3588
9	Masa de cel puțin 38 tone	2363	3588
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3557
3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3557
IV	3+2 axe		

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1662	2307
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4721
4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4721
IV	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1708
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1708	2719
4	Masa de cel puțin 44 tone	1708	2719

CAPITOLUL V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban * se aplica in mod corespunzator art. 474, alin. (2).- rural-redus cu 50%		- lei –
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Rural(alin2)	Rural(alin 2)
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	5	5
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	6	6
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	8	8
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	9	10
f) peste 1000 m ²	9+ 0,05 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 /m²	10+ 0,05 lei/ m², pentru fiecare m² care depășește 1000 /m²
Art. 474, alin. (4) - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15	15

Art. 474, alin. (5) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau anexa la locuința	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	
Art. 474, alin. (6) – Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții	1% din valoarea autorizată a lucrării	
Art. 474, alin. (9) – Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială.	0.1% din valoarea impozabilă	
Art. 474, alin. (10)- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	10 lei pentru fiecare m ² afectat	11 lei pentru fiecare m² afectat
<p>Art. 474 alin. (12)- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire</p> <p>Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri</p>	<p>3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de șantier</p> <p>2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire</p>	
<p>Art. 474 alin. (14)- Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare/construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</p> <p>Art. 474 alin. (15)- Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice</p> <p>Art. 474 alin. (16) – Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă.</p>	10 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	<p>11 lei, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție</p> <p style="text-align: right;">8</p> <p style="text-align: right;">13</p>
Art. 474, alin. (3) și (8) - Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire	<p style="text-align: center;">-</p> <p style="text-align: center;">30% din valoarea taxei inițiale</p>	

Art.475, alin. (1) si (2) din Lege Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica		
	-lei-	
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
Taxa eliberare autorizație sanitară de funcționare	20	20
Taxa pentru eliberarea atestat de producator +eliberare carnet de comercializare+taxa viza	Atestat Producător =100 lei Carnet Producător = 40 lei Taxă viză = 60 lei	Atestat Producător =106 lei Carnet Producător = 42 lei Taxă viză = 63 lei

Art. 475 alin. (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 Restaurante, 563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respectiv:

	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexată cu rata inflației 5.6%
CAEN 561, 563 si 932 -cu o suprafata sub 500 mp	155 lei/an	161 lei/an
CAEN 561, 563 si 932 -cu o suprafata peste 500 mp	5.883 lei/an	6212 lei/an

Art. 477, alin. (5) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate : **3%** din valoarea serviciilor.

CAPITOLUL VI			
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 478 din lege	Taxa pentru afisaj in scop de reclamă si publicitate:	- lei/m² sau fracțiune de m² –	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
	a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	48	51
b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă si publicitate	34	36	

CAPITOLUL VII			
IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	- % din valoarea biletelor -	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
	din Lege	a) în cazul în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1,1
	b) în alte cazuri decat cele prevazute la lit. a)	2	2

- ❖ Scutirile/facilitățile de la plata taxelor și impozitelor locale se vor opera/stabili în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/ 2015 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE LOCALE

❖ conform prevederilor art.486 din Legea nr. 227/2015

Taxa instituita este anuală, se calculează pentru fiecare echipament și utilaj deținut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice și se achită până la data de 31 martie a anului de referință.

Orice persoana care dobândește un echipament sau utilaj are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile inclusiv, care urmează după data achiziției.

Pentru dobândirile începând cu data de 1 martie, taxa se achită în cel mult 30 de zile de la data dobândirii.

Pentru echipamentele sau utilajele înstrăinate, taxa aferentă se da la scadere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Fiecare contribuabil declară pe proprie răspundere că deține în proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declarației de impunere (model impus prin legislația în vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

ALTE TAXE LOCALE	
Art. 486 alin. (1) – Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura și arheologie	24 lei/zi
Art.486 alin. (2) și (3) - Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală.	a) Taxă pentru deținerea/utilizarea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală - 50 lei/an b) Taxă pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător – 11 lei/zi
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	582 lei
Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	49 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²

LISTA ECHIPAMENTELOR SI UTILAJELOR: 1. Autocosoitoare; 2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu); 3. Autogreder sau autogreper; 4. Buldozer pe pneuri; 5. Compactor autopropulsat; 6. Excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri ; 7. Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat ; 8. Freza rutiera ; 9. Incarcator cu o cupa pe pneuri (Ifron I.F.80 ; TIH) ; 10. Instalatie autopropulsata de sortare-concasare ; 11 Macara cu greifer ; 19 12. Macara mobila pe pneuri ; 13. Macara turn autopropulsata ; 14. Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele : a) lucrari de terasamente ; b) constructia si intretinerea drumurilor ; c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri ; d) finisarea drumurilor; e) forat; f) turnarea asfaltului; g) inlaturarea zapezii ; 15. Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne ; 16. Tractor pe pneuri ; 17. Troliu autopropulsat ; 18. Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor ; 19. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa ; 20. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri ; 21. Vehicul pentru marcarea drumurilor ; 22. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri ; 23. Autostivuator (motostivuator) ; 24. Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje ; 25. Plug de zapada autopropulsat ; 26. Macarale(fără propulsive), 27.Tafuri,28. Alte vehicule, echipamente sau utilaje.

PROCEDURĂ – privind aplicarea taxei stabilite în baza prevederilor art.486 alin. (2) din Lege

- a) Taxa instituită este anuală, se calculează pentru fiecare echipament și utilaj detinut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice și se achită până la data de 31 martie a anului de referință. Orice persoană care dobândește un echipament sau utilaj are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile inclusiv, care urmează după data achiziției și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru echipamentele sau utilajele instrăinate, taxa aferentă se da la scadere începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs această situație, impozitul fiind datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Plata cu întârziere a taxei datorate atrage după sine majorări de întârziere în cuantum de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv și poate fi modificat prin acte normative. Fiecare contribuabil declară pe proprie răspundere că detine în proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declarației de impunere (model impus prin legislația în vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

- b) Persoanele care utilizează infrastructura publică locală pentru operaționalizarea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, au obligația să declare perioada în care folosesc domeniul public (cu indicare adresă și perioadă) în vederea stabilirii taxei pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxa se va determina pe fiecare echipament/utilaj și nu se confundă cu cea privind ocuparea domeniului public. Plata se efectuează integral la data declarării. În cazul în care se identifică în teren activitățile nedeclarate cu impact asupra mediului înconjurător prin folosirea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, se va aplica o sancțiune în cuantum de 100 lei. Sancțiunea se va putea aplica zilnic, dacă proprietarul/utilizatorul de echipamente/utilaje nu declară activitatea și achită taxa stabilită.

SANȚIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2026 (indexate cu rata inflației 5.6%)		
Art.493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 80 lei la 320 lei.	Quantum amendă 160 lei
	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 320 lei la 762 lei	Quantum amendă 550 lei
Art.493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 380 lei la 1.840 lei.	Quantum amendă 800 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice, pentru anul 2026		
Art.493, alin (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	

Art.493 alin. (4)¹ Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei. Pentru anul 2026, cuantumul amenzii se stabilește la valoarea de 650 lei.

Art. 493, alin. (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PROCEDURA

de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul- Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din ordonanța guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.1. Persoanele prevăzute la art. 1 și art.5 alin.(1) - (3) din Decretul-lege nr. 118/1990 și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, teren aferent clădirii folosite ca domiciliu și pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art.5 alin.(1) -(3) din al Decretul-lege nr. 118/1990 sau de Legea nr. 189/2000, și să fie folosite ca domiciliu.
- b) un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului și să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora;
- c) să fie beneficiari ai D.L.nr. 118/ 1990 sau ai Legii nr. 189/2000.

Art.3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- a) copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
 - b) document (adeverință) din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990 sau ai Legii nr. 189/2000;
 - c) copie cartea de identitate a mijlocului de transport;
- scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel: începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Întocmit,
MEREUTA CRISTINA

PROCEDURA

de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Dumbrava Rosie în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității;

2. Compartimentul impozite și taxe centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului .

3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare;

4. Procesul - verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Compartimentului impozite și taxe.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, însoțite de cererea de scutire.

Întocmit,
MEREUTA CRISTINA

PROCEDURA

de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile, terenurile și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

Art.1. Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, terenuri și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirile și terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) mijlocul de transport să se afle în proprietatea sau coproprietatea solicitantului;
- c) să aibe calitatea de veteran de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.3.(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;
- document care să ateste calitatea de veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri, terenuri și auto se aplică astfel: începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art. 5. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

1. înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
2. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Întocmit,
MEREUTA CRISTINA

PROCEDURA

de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 2 lit. c)- f) și j) din Legea nr. 168/2020

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent clădirii de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)- f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

Art.1.

Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. c)-f) și i) din Legea nr. 168/2020, care au în proprietate sau coproprietate clădirea de domiciliu și teren aferent clădirii de domiciliu, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia, trebuie ca acestea să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

Art.3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren aferent cotei de proprietate se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- a) copii xerox după actele de identitate;
- b) documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat ca urmare a participării la acțiuni militare și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit, c)-f) și i) din Legea nr. 168/2020.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri aferent cotei de proprietate se aplică astfel începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.5. Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Întocmit,
MEREUTA CRISTINA

PROCEDURA

de calcul si plată a taxelor prevăzute la art. 486 din Codul fiscal

Taxele zilnice datorate pentru utilizarea temporară a locurilor publice se vor calcula și plăti după cum urmează:

- a) Pentru realizarea unor lucrări, taxa se stabilest la 2 lei/mp/zi. Taxa se achită la data obținerii autorizației de la structura specializata în domeniul amenajării teritoriului si al urbanismului, iar eliberarea autorizației se face pe baza de cerere;
- b) Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice , taxa se stabilește la 1.50 lei /mp/zi;
- c) Pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate in condițiile legii, taxa se stabilește la 24 lei/zi. Datorarea acestei taxe nu îl exonerează pe contribuabil de plata redevenței sau chiriei, după caz, precum și de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren. Taxa se impune cu data autorizării și se achită în doua rate egale, 30 martie și 30 septembrie . În cazul construcțiilor provizorii realizate sau desființate în cursul anului fiscal, taxa se calculaza proportional cu perioada rămasă până la sfârșitului anului fiscal.

Întocmit,
MEREUTA CRISTINA

TAXE SPECIALE

În conformitate cu prevederile art. 484, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, modificata si completata, pentru functionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale pot adopta taxe speciale.

Conform art. 484, alin (3) din Legea 227/2015 „taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare a acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.”

Modalitățile de stabilire și aplicare a taxelor speciale la nivelul comunei Dumbrava Roșie se realizează prin regulamente, constituite ca nexă la prezenta.

I. TAXĂ SPECIALĂ PENTRU PROTECȚIA CIVILĂ

În conformitate cu prevederile art. 25 litera „d” din Legea nr. 481/08.11.2004 privind protecția civilă, se stabileste anual taxa specială în acest sens. Taxa specială pentru protecție civila se utilizează pentru cheltuielile curente și de capital aferente activității Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

Taxă specială pentru protecția civilă

Pentru persoane fizice- se stabileste la valoarea de 11 lei/gospodărie/an.

Pentru persoane juridice – se stabileste la valoarea de 21 lei/an

Taxa specială pentru protecția civilă se datorează anual, cu doua termene de plata, astfel : 31 martie 2026 si 30 septembrie 2026.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Codul de procedură fiscală.

II. TAXE DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ:

În Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, art.30, alin. (1) se prevede ca: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

- a) Taxă: *pentru înregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării (mașini autopropulsate pentru lucrări, mașini agricole sau forestiere, utilaje folosite în lucrări de construcții, căruțe, etc)*
 - *taxă eliberare certificat înregistrare – 11 lei*
 - *taxă eliberare numere de înregistrare – 63 lei*
- b) *taxă întreținere/igienizare zonă proprietăți private- 1,5 lei mp* (în cazul în care proprietari nu îndeplinesc obligațiile legale privind buna gospodărire a comunei)

III. TAXE DE URBANISM

În Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, la art.30, alin. (1) se prevede ca:

„ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„ Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finanțarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii”.

1. **Taxa obtinere aviz (acord)** pentru documentații de urbanism - **68 lei/aviz(acord)**;
 2. **Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism**–**134 lei** (eliberarea în regim de urgenta de 1 zi lucrătoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete- în cazul în care documentația se depune în zilele de Vineri, CU se eliberează în zilele de Luni)
 3. **Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/ desființare**, pe tipuri de lucrari:
 - a) *Categoriile de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat* (conform anexei 4 la Ordinul 1430/2005, modificat prin Ordinul nr. 119/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 (bransamente, racorduri la utilitati, anexe, împrejurimi, sarpante, panouri, firme, organizare de santier) – **134 lei** (eliberare în regim de urgență de 1 zi lucrătoare de la data inregistrării/depunerii documentatiei complete)
 - b) *Locuință cu si fără racorduri la utilitati*(taxa se calculează la categoria de lucrari determinata) – **80 lei** (eliberarea în regim de urgenta de 1 zi lucratoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete – conform continutului cadru cu modificarile si completarile ulterioare prevazut în Anexa 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construcții);
 - c) *Construcții cu altă destinație decât cea de locuință* – **134 lei** (eliberarea in regim de urgenta de 1 zi lucratoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete);
- Conform Legii nr. 50/1991, certificatele de urbanism și autorizatiile de construire/desfiintare se emit in maxim 30 de zile de la inregistrare. Conform art. 7 din aceeași lege, documentatia incompleta se restituie in 5 zile de la data inregistrării/depunerii cu mentiunea in scris a elementelor necesare in vederea completării acesteia.
4. **Taxă supraveghere de specialitate** pe timpul execuției lucrărilor ce afectează domeniul public și privat– **264 lei**
 5. **Taxă aviz de specialitate** din partea Serviciului de salubritate al comunei Dumbrava Roșie (pentru lucrările care afectează domeniul public/privat al comunei) – **158 lei**.
 6. **Taxa emitere certificat de edificare a construcției** – **53 lei**

IV. TAXA DE SALUBRIZARE

În Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, la art.30, alin. (1) se prevede că: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„ Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii”.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale pot adopta taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale, create pentru persoanele fizice si juridice.

În aplicarea prevederilor L.101/2006, L. 31/2019 și O.U.G. nr. 74/2018 se stabilește:

Taxă de salubritate - pentru persoanele care nu au încheiate contracte cu serviciul de salubritate.

- **16 lei/lună/persoana (colectare și transport deșeuri menajere)**, pentru deșeuri menajere(exclusiv deșeuri reciclabile) aferentă unui număr de 2 ridicări în sezonul rece și 4 ridicări în sezonul cald.

- **253 lei/lună/persoană juridică (colectare și transport deșeuri menajere)**, pentru deșeuri menajere(exclusiv deșeuri reciclabile) aferentă unui număr de 2 ridicări în sezonul rece și 4 ridicări în sezonul cald.

În cazul în care se solicită o frecvență mai mare a ridicărilor, solicitantului i se va aplica o majorare a taxei de salubritate de 50% din valoarea aprobată pentru fiecare ridicare suplimentară solicitată.

Sumele încasate din taxa de salubritate se vor vira distinct într-un cont al institutiei și vor fi virate către Serviciul public de Salubritate al comunei Dumbrava Roșie, în vederea asigurării funcționării.

Modalitatea de încasare și subvenționare a taxei de salubritate se va realiza conform H.C.L. nr. 106 din 20.12.2021.

V. TAXĂ PENTRU COMPARTIMENTUL STARE CIVILĂ

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

Taxă oficiere căsătorie în afara orelor de program	53 lei
Taxă oficiere căsătorie în afara sediului institutiei	158 lei
Taxă eliberare certificate de naștere în regim de urgență	143 lei
Taxa de eliberare a certificatelor de stare civilă la cerere (dublicate)	18 lei
Taxă eliberare adeverințe de stare civilă	21 lei

VI. TAXE PENTRU COMPARTIMENTUL TAXE ȘI IMPOZITE

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

1. Emitere în regim de urgență certificate fiscale	
Persoane fizice	7 lei
Persoane juridice	20 lei
2. Eliberare copii după chitanțe și alte documente fiscale	
Persoane fizice	16 lei
Persoane juridice	60 lei
3. Taxă consultare dosar fiscal sau de executare silită	16 lei
4. Taxă eliberare copie conformă cu originalul	68 lei/vehicul
5. Vizarea anuală a copiilor conforme	68 lei/an/vehicul
6. Eliberare aviz utilizare stații	68 lei/vehicul

VII TAXE PENTRU COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL

1. Taxă eliberare fișă cadastrală	22 lei
2. Taxă eliberare extras plan cadastral cu NCP	211 lei
3. Taxă măsurare teren la cerere	157 lei
4. Taxă evaluare pagube culturi agricole	108 lei
5. Taxă înregistrare contracte de arendă	1 leu/contract
6. Taxă copii certificate registru agricol	1,5 lei/ pagină
Taxă eliberare adeverință în regim de urgență	16 lei

VIII ALTE TAXE SPECIALE

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„ Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

- taxă închiriere imobile – Sală festivități - - 69 lei/zi
 - taxa de eliberare la cerere a actelor de succesiune (anexe) - 16 lei
 - taxa pentru eliberarea de copii după adeverințe de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenului (reg agr) - 14 lei
 - taxa eliberare tabel parcelar - 6 lei
 - taxa eliberare extras plan parcelar - 42 lei
 - taxa pentru eliberarea de copii xerox (după documentele originale care se afla in arhiva instituției) - 2,5 lei/filă
 - taxa de asistență întocmire cerere/dosare de asistenta social - 5 lei
 - taxa de asistență întocmire a dosarelor de vânzare terenuri - 14 lei
 - taxa pentru comerț sau promovare în regim ambulant - 16 lei/persoană/zi
 - taxă amplasare structuri portante pentru comerț sezonier/evenimente - 24 lei/zi
 - taxă pentru realizarea unor lucrări/săpături pe domeniul public/privat al comunei - 2 lei/mp/zi
 - taxă privind desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în standuri/alte structuri/vehicule situate de-a lungul drumurilor publice - 1,5 lei/mp/zi
- conform art. 7, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local nr. 21 din 21.03.2025,
taxa pentru energia electrică aferentă stațiilor de încărcare auto se stabilește la valoarea de -2,39 lei/KWh

IX TAXA XEROCOPIERE

- copie o singură față pe hartie format A4 - 0,5 lei/copie
- copie doua fete pe hartie format A4 - 1,0 lei/copie
- copie o singura fata pe hartie format A3 - 1,0 lei/copie
- copie doua fete pe hartie format A3 - 2,0 lei/copie

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

Subsemnata, Chirițescu Elena, în calitate de primar al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, având în vedere publicarea în M.O. a Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se impune modificarea proiectului de hotărâre nr. 85/2025 în consecință.

Astfel, apreciind asupra următoarei situații juridice:

a) principiul autonomiei locale ce corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2026.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Dumbrava Roșie dar și cerințele Uniunii Europene este necesara menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului.

b) În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența sa stabileasca cota impozitelor si taxelor locale, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevazute in suma fixa, precum si stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

c) Pentru anul fiscal 2026 impozitele și taxele locale prevăzute în sume fixe nu se majoreaza față de cele prevazute în Codul fiscal, iar pentru cazurile în care acestea sunt prevazute în cote procentuale acestea sunt modificate conform Legii nr. 239/2025. Taxele ce nu sunt influențate de legea menționată vor fi indexate cu rata inflației a anului precedent, de 5,6%.

d) Instituirea taxelor speciale impune aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice din comuna Dumbrava Roșie. Având în vedere cele mentionate mai sus, taxele speciale vor fi doar indexate cu 5,6% față de valorile din anul 2025.

Conform prevederilor art.266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală modificată și completată :

“(1) În situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin posta, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite, conducatorul organului de executare silite poate aproba anularea debitelor respective.....

(5) Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

(6) În cazul în care creanțele fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotarare, autoritatile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate , care nu poate depasi limita maxima prevazuta la alin.(5).

(7) Prevederile alin. (6) se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului. “

Deasemeni, conform codului de procedură fiscală, consider necesară și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 10 lei. Plafonul se va aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre modificat privind taxele și impozitele pentru anul 2026, anexa la prezenta.

PRIMAR COMUNĂ,
Chirițescu Elena