



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 85 din 03.10.2025

privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 87, art. 129 alin. (4) lit. c) și art. 139, alin.(3), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- k) Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- m) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- n) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- q) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- s) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

a) Comunicatul Institutului Național de Statistică nr.10/14.01.2025, privind indicele prețurilor de consum/inflația anului precedent, care este de 5,6% ;

b) referatul de aprobare înregistrat sub nr. 11281/05.09.2025, prin care Primarul comunei propune aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026;

c) Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 11282/2025, întocmit de compartimentul taxe și impozite;

d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Dumbrava Roșie;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. a), alin. (3), lit. c), art. 136, art. 139, alin. (1) și ale art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, care se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie, sunt prevăzute în anexele 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

b) în cazul impozitului pe teren, la 10% ;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.3. Se aprobă anularea creanțelor restante aflate în sold la data de 31.12.2025, care sunt mai mici de 10 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.4. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul fiscal 2026 și intră în vigoare începând cu 01.01.2026.

Art.5. Prin grija secretarului general al U.A.T., prezenta hotărâre va fi comunicată tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,

Primar

Elena Chirițescu

Avizat:

Secretar general UAT,

Nicolae Stoleru

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

Subsemnata, Chirițescu Elena, în calitate de primar al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, apreciind asupra următoarei situații juridice:

a) principiul autonomiei locale ce corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2026.

În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Dumbrava Roșie dar și cerințele Uniunii Europene este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului.

b) În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în suma fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2) și art. 472, alin. (2) din Codul fiscal.

c) Pentru anul fiscal 2026 impozitele și taxele locale prevăzute în sume fixe nu se majorează față de cele prevăzute în Codul fiscal, iar pentru cazurile în care acestea sunt prevăzute în cote procentuale rămân la un nivel similar cu cel din 2025, indexate cu rata inflației a anului precedent, de 5,6%.

d) Instituirea taxelor speciale impune aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice și juridice din comuna Dumbrava Roșie. Având în vedere cele menționate mai sus, Compartimentul taxe și impozite propune spre analiză proiectul privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, precum și a unor taxe speciale.

Conform prevederilor art. 266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală modificată și completată :

“(1) În situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin posta, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silită, conducatorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective.....

(5) Creanțele fiscale restante administrate de organul fiscal central, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

(6) În cazul în care creanțele fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, care nu poate depăși limita maximă prevăzută la alin. (5).

(7) Prevederile alin. (6) se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului. “

Deasemeni, conform codului de procedură fiscală, consider necesară și anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 10 lei. Plafonul se va aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind taxele și impozitele pentru anul 2026, anexa la prezenta.

PRIMAR COMUNĂ,
Chirițescu Elena

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE
PENTRU ANUL 2026

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

I. *LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal*

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLADIRE ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Persoane fizice				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Art. 457, alin.(2) din Lege				
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1472	1554	883	932
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	443	464	294	310
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	294	310	257	271
D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	184	194	109	115
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la	75% din suma		75% din suma	

subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	care s-ar aplica clădirii	care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul de mai sus.

Art. 457 din Lege

Alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zonarea în cadrul localităților:

Zona	RANGUL LOCALITĂȚII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea Dumbrava Rosie este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A: 1,10; Zona B: 1,05; Zona C: 1,00; Zona D: 0,95.

Având în vedere faptul că localitățile Izvoare, Cut, și Brasauti sunt localități de rangul V, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A: 1,05; Zona B: 1,00; Zona C: 0,95 ; Zona D: 0,90.

- (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire,

consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art 457, alin.(1) din Lege. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 din Lege

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.458 alin.(3) din Lege

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.458 alin.(4) din Lege

Art. 459*) din Lege - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459 din Lege-Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."

Art. 460 din Lege

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii(**Indexată cu 5,6% față de nivelul anului anterior**)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,30 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii(**Indexată cu 5,6% față de nivelul anului anterior**).

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art.461 alin.(2) si (6) din Lege

În cazul dobândirii sau construirii, extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25% , proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

alin.(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.461 alin.(12) din Lege În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.461 alin.(12¹) din Lege În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin. (13) din Lege În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.462 alin.(2) din Lege Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.

Art.455 alin.(2) din Lege Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN INTRAVILAN, TERENURI CU CONSTRUCȚII				
Art. 465, alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:				
Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025		NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang		Nivelul impozitului, aferent localității de rang	
	IV	V	IV	V
A	1307	1046	1380	1104
B	1046	785	1104	828
C	785	521	828	550
D	0	0	-	-

Art. 465, alin. (3)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Nr. crt.	Zona	NIVELUL							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 Indexate cu rata	Nivel existent în anul 2025	Nivel aprobat pentru anul 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
Categoria de folosință									

							inflatiei 5.6%		
1	Teren arabil	42	44	32	34	29	31	23	24
2	Pășune	32	34	29	31	23	24	20	21
3	Fâneță	32	34	29	31	23	24	20	21
4	Vie	68	72	52	55	42	44	29	31
5	Livadă	78	82	68	72	52	55	43	49
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	44	32	34	29	31	23	24
7	Teren cu ape	23	24	20	21	10	11	X	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	C	X	X	X

Art. 465, alin. (4)

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

RANG LOCALITATE	COEFICIENT DE CORECTIE
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Dumbrava Rosie este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul de corectie 1,10

Localitatile Izvoare, Cut si Brasauti sunt localitati de rangul V, si se va aplica coeficientul de corectie 1,0

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la [art. 457](#) alin. (6)

Categoria de folosință	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2026
------------------------	--------------------------------	--

		Indexate cu rata inflatiei 5.6%
ZONA	A,B,C si D	A,B,C si D
1. Teren cu construcții	45	48
2. Arabil	73	77
3. Pășune	42	44
4. Fâneată	42	44
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	82	87
5.1 Vie până la intrarea pe rod	0	0
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	82	87
6.1 Livada până la intrarea pe rod	0	0
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	25	26
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	8
8.1 Teren cu amenajări piscicole	51	54
9. Drumuri și căi ferate	0	0
10. Teren neproductiv	0	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

NOTA :

- Art. 465, alin. (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.
- Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se va face conform art. 466 din Lege.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art. 471alin. (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania , proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie

la organul fiscal local in a carei raza teritoriala de competenta are domiciliul , sediul sau punctul de lucru , dupa caz, în termen de 30 zile de la data eliberarii

cartii de identitate a vehiculului de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport începand cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmariculaii sau înregistrarii acestuia în Romania .

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art. 470 alin.(2) din Lege		
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
	lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	10	11
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	11	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cmc si 2000 cm3 inclusiv	28	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cmc si 2600 cm3 inclusiv	106	112
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc si 3000 cm3 inclusiv	212	224
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	426	450
7. Autobuze, autocare, microbuze	35	37
8. Alte autovehicule cu masa totală maxima autorizata de pana la 12 tone,	44	46
9. Tractoare înmatriculate	28	30

II. Vehicule înregistrate

1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6	6
2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8	8
3. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	221 lei/an	233 lei /an
3. Vehicule cu tracțiune animală	40 lei/an	40 lei/an

Art. 470, alin. (3) din Lege

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80 %.

Art.470 alin.(7) din Lege			Remorci, semiremorci sau rulote	
	Impozit -lei-			
	NIVELURILE EXISTENTE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%		
Până la o tona, inclusiv	11	12		
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54		
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75	79		
Peste 5 tone	99	105		

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -2025	Impozit - lei/an -2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
------------------------------	---------------------------	--

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32	34
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	82	87
3. Bărci cu motor	309	326
4. Nave de sport si agrement	1646	1738
5. Scutere de apă	309	326

Art.470, alin.(5)-coroborat cu art.491 alin (1^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- a) sumele prevăzute la art. 470 alin.(5)și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri .
- b) Rata de schimb a monedei euro la 01.10.2025 este **de 5,0820 lei**.

Impozitul pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Art. 470, alin. (5) din Lege			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615

4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1159
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1159	1840
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1840	2729
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1840	2729
6	Masa de cel puțin 32 tone	1840	2729

Impozitul pentru combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470, alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163

5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1037
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1037	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2363
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2363	3588
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2363	3588
9	Masa de cel puțin 38 tone	2363	3588
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3557
3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3557
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1662	2307
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4721
4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4721
IV	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1708
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1708	2719
4	Masa de cel puțin 44 tone	1708	2719

CAPITOLUL V		
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban * se aplica in mod corespunzator art. 474, alin. (2).- rural-redus cu 50%	- lei –	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Rural(alin2)	Rural(alin 2)
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 si 250 m ² , inclusiv	5	5
c) între 251 si 500 m ² , inclusiv	6	6
d) între 501 si 750 m ² , inclusiv	8	8
e) între 751 si 1000 m ² , inclusiv	9	10
f) peste 1000 m ²	9+ 0,05 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 /m ²	10+ 0,05 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 /m ²
Art. 474, alin. (4) - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15	15
Art. 474, alin. (5) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau anexa la locuința	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	
Art. 474, alin. (6) – Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții	1% din valoarea autorizată a lucrării	

Art. 474, alin. (9) – Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială.	0.1% din valoarea impozabilă	
Art. 474, alin. (10)- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	10 lei pentru fiecare m ² afectat	11 lei pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (12)- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier	
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire	
Art. 474 alin. (14)- Taxa pentru eliberarea autorizației de amplasare/construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	11 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15)- Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice	-	8
Art. 474 alin. (16) – Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă.	-	13
Art. 474, alin. (3) și (8) - Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire	- 30% din valoarea taxei inițiale	

Art.475, alin. (1) și (2) din Lege

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică

-lei-

NIVELURILE EXISTENTE
ÎN ANUL 2025

**NIVELURILE APROBATE
PENTRU ANUL 2026**

Indexate cu rata inflației 5.6%

Taxa eliberare autorizație
sanitară de funcționare

20

Taxa pentru eliberarea
atestat de producator Atestat Producător =100 lei
 Carnet Producător = 40 lei
+eliberare carnet de Taxă viză = 60 lei
comercializare+taxa viza

20

Atestat Producător =106 lei
Carnet Producător = 42 lei
Taxă viză = 63 lei

Art. 475 alin. (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 Restaurante, 563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respectiv:

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026
CAEN 561, 563 si 932 -cu o suprafata sub 500 mp	155 lei/an	250 lei/an
CAEN 561, 563 si 932 -cu o suprafata peste 500 mp	5.883 lei/an	6212 lei/an Indexată cu rata inflației 5.6%

Art. 477, alin. (5) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate : **3%** din valoarea serviciilor.

CAPITOLUL VI			
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE			
Art. 478 din lege	Taxa pentru afisaj in scop de reclamă si publicitate:	- lei/m ² sau fracțiune de m ² –	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflației 5.6%
	a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	48	51
	b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structură de afisaj pentru reclamă si publicitate	34	36

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	- % din valoarea biletelor -	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2025	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2026 Indexate cu rata inflatiei 5.6%
din Lege	a) în cazul în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1.1	1,1
	b) în alte cazuri decat cele prevazute la lit. a)	2	2

- ❖ Scutirile/facilitățile de la plata taxelor și impozitelor locale se vor opera/stabili în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/ 2015 si H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE LOCALE

- ❖ conform prevederilor art.486 din Legea nr. 227/2015

Taxa instituita este anuală, se calculează pentru fiecare echipament și utilaj deținut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice și se achită până la data de 31 martie a anului de referință.

Orice persoana care dobândește un echipament sau utilaj are obligația de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile inclusiv, care urmează după data achiziției.

Pentru dobândirile începând cu data de 1 martie, taxa se achită în cel mult 30 de zile de la data dobândirii.

Pentru echipamentele sau utilajele înstrăinate, taxa aferentă se da la scadere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Fiecare contribuabil declară pe proprie răspundere că deține în proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declarației de impunere (model impus prin legislația în vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeținerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

ALTE TAXE LOCALE	
Art. 486 alin. (1) – Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie	24 lei/zi
Art.486 alin. (2) și (3) - Taxa anuală pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală.	a) Taxă pentru deținerea/utilizarea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, care folosesc infrastructura publică locală - 50 lei/an b) Taxă pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător – 11 lei/zi
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	582 lei
Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	49 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²

LISTA ECHIPAMENTELOR ȘI UTILAJELOR: 1. Autocositoare; 2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu); 3. Autogreder sau autogreper; 4. Buldozer pe pneuri; 5. Compactor autopropulsat; 6. Excavator cu racleti pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe

pneuri ; 7. Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat ; 8. Freza rutiera ; 9. Incarcator cu o cupa pe pneuri (Ifron I.F.80 ; TIH) ; 10. Instalatie autopropulsata de sortare-concasare ; 11 Macara cu greifer ; 12. Macara mobila pe pneuri ; 13. Macara turn autopropulsata ; 14. Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele : a) lucrari de terasamente ; b) constructia si intretinerea drumurilor ; c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri ; d) finisarea drumurilor; e) forat; f) turnarea asfaltului; g) inlaturarea zapezii ; 15. Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne ; 16. Tractor pe pneuri ; 17. Trolie autopropulsat ; 18. Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor ; 19. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa ; 20. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri ; 21. Vehicul pentru marcarea drumurilor ; 22. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri ; 23. Autostivuitor (motostivuitor) ; 24. Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje ; 25. Plug de zapada autopropulsat ; 26. Macarale(fără propulsive), 27.Tafuri,28. Alte vehicule, echipamente sau utilaje.

PROCEDURĂ – privind aplicarea taxei stabilite în baza prevederilor art.486 alin. (2) din Lege

- a) Taxa instituită este anuală, se calculează pentru fiecare echipament și utilaj detinut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice și se achită până la data de 31 martie a anului de referință. Orice persoană care dobândește un echipament sau utilaj are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile inclusiv, care urmează după data achiziției și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru echipamentele sau utilajele înstrăinate, taxa aferentă se da la scadere începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs această situație, impozitul fiind datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Plata cu întârziere a taxei datorate atrage după sine majorări de întârziere în cuantum de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv și poate fi modificat prin acte normative. Fiecare contribuabil declară pe proprie răspundere că detine în proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declarației de impunere (model impus prin legislația în vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

- b) Persoanele care utilizează infrastructura publică locală pentru operaționalizarea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, au obligația să declare perioada în care folosesc domeniul public (cu indicare adresă și perioadă) în vederea stabilirii taxei pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxa se va determina pe fiecare echipament/utilaj și nu se confundă cu cea privind ocuparea domeniului public. Plata se efectuează integral la data declarării. În cazul în care se identifică în teren activitățile nedecarate cu impact asupra mediului înconjurător prin folosirea de echipamente/utilaje destinate obținerii de venit, se va aplica o sancțiune în cuantum de 100 lei. Sancțiunea se va putea aplica zilnic, dacă proprietarul/utilizatorul de echipamente/utilaje nu declară activitatea și achită taxa stabilită.

SANȚIUNI

Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2026		
Art.493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amenda de la 76 lei la 303 lei.	Cuantum amendă 150 lei
	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amenda de la 303 lei la 722 lei	Cuantum amendă 500 lei
Art.493 alin. (4)	Încălcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole.	Cuantum amendă 750 lei
Art.493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.	Cuantum amendă de la 600 lei – la 2000 lei
Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice, pentru anul 2025		
Art.493, alin (5)	Contravenția prevăzută la alin 2 lit a) se sancționează cu amenda	Cuantum amendă de la 373 lei la 1485 lei
	Contravențiile prevăzute la alin 2 lit b) se sancționează cu amenda	Cuantum amendă de la 1485 lei la 3714 lei
	Încălcare normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestiunea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole	Cuantum amendă de la 1733 lei la 8410 lei.

Art. 493, alin. (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile [Legii nr. 296/2023](#) privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

Întocmit,
Mereuta Cristina

TAXE SPECIALE

În conformitate cu prevederile art. 484, alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, modificata și completata, pentru functionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale pot adopta taxe speciale.

Conform art. 484, alin (3) din Legea 227/2015 „taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și functionare a acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.”

Modalitățile de stabilire și aplicare a taxelor speciale la nivelul comunei Dumbrava Roșie se realizează prin regulamente, constituite ca anexă la prezenta.

I. TAXĂ SPECIALĂ PENTRU PROTECȚIA CIVILĂ

În conformitate cu prevederile art. 25 litera „d” din Legea nr. 481/08.11.2004 privind protecția civilă, se stabilește anual taxa specială în acest sens. Taxa specială pentru protecție civilă se utilizează pentru cheltuielile curente și de capital aferente activității Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

Taxă specială pentru protecția civilă

Pentru persoane fizice- se stabilește la valoarea de 11 lei/gospodărie/an.

Pentru persoane juridice – se stabilește la valoarea de 21 lei/an

Taxa specială pentru protecția civilă se datorează anual, cu două termene de plată, astfel : 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Codul de procedura fiscală.

II. TAXE DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ:

În Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.30, alin. (1) se prevede ca: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și functionare ale acestor servicii”.

a) Taxă: *pentru înregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării (mașini autopropulsate pentru lucrări, mașini agricole sau forestiere, utilaje folosite în lucrări de construcții, căruțe, etc)*

– *taxă eliberare certificat înregistrare – 11 lei*

- *taxă eliberare numere de înregistrare – 63 lei*

b) *taxă întreținere/igienizare zonă proprietăți private- 1,5 lei mp* (în cazul în care proprietari nu îndeplinesc obligațiile legale privind buna gospodărire a comunei)

III. TAXE DE URBANISM

În Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, la art.30, alin. (1) se prevede ca:

„ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și functionare ale acestor servicii”.

1. **Taxa obtinere aviz (acord)** pentru documentații de urbanism - **68 lei/aviz(acord)**;
2. **Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism-134 lei** (eliberarea în regim de urgenta de 1 zi lucrătoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete- în cazul în care documentația se depune în zilele de Vineri, CU se eliberează în zilele de Luni)
3. **Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/ desființare**, pe tipuri de lucrari:
 - a) *Categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat* (conform anexei 4 la Ordinul 1430/2005, modificat prin Ordinul nr. 119/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 (bransamente, racorduri la utilitati, anexe, împrejurimi, sarpante, panouri, firme, organizare de santier) – **134 lei** (eliberare în regim de urgenta de 1 zi lucrătoare de la data inregistrării/depunerii documentatiei complete)
 - b) *Locuință cu si fără racorduri la utilitati*(taxa se calculează la categoria de lucrari determinata) – **80 lei** (eliberarea în regim de urgenta de 1 zi lucratoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete – conform continutului cadru cu modificarile si completarile ulterioare prevazut în Anexa 1 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construcții);
 - c) *Constructii cu alta destinatie decat cea de locuinta* – **134 lei** (eliberarea in regim de urgenta de 1 zi lucratoare de la data înregistrării/ depunerii documentatiei complete);Conform Legii nr. 50/1991, certificatele de urbanism si autorizatiile de construire/desfiintare se emit in maxim 30 de zile de la inregistrare. Conform art. 7 din aceeași lege, documentatia incompleta se restituie in 5 zile de la data inregistrării/depunerii cu mentiunea in scris a elementelor necesare in vederea completarii acesteia.
4. **Taxă supraveghere de specialitate** pe timpul execuției lucrărilor ce afectează domeniul public și privat– **264 lei**
5. **Taxă aviz de specialitate** din partea Serviciului de salubritate al comunei Dumbrava Roșie (pentru lucrările care afectează domeniul public/privat al comunei) – **158 lei**.
6. **Taxa emitere certificat de edificare a construcției** – **53 lei**

IV. TAXA DE SALUBRIZARE

În Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, la art.30, alin. (1) se prevede că: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aproba taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii”.

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale pot adopta taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale, create pentru persoanele fizice si juridice.

În aplicarea prevederilor L.101/2006, L. 31/2019 și O.U.G. nr. 74/2018 se stabilește:

Taxă de salubritate - pentru persoanele care nu au încheiate contracte cu serviciul de salubritate.

- **17 lei/lună/persoana (colectare și transport deșeuri menajere)**, pentru deșeuri menajere(exclusiv deșeuri reciclabile) aferentă unui număr de 2 ridicări în sezonul rece și 4 ridicări în sezonul cald.

- **253 lei/lună/persoană juridică (colectare și transport deșeuri menajere)**, pentru deșeuri menajere(exclusiv deșeuri reciclabile) aferentă unui număr de 2 ridicări în sezonul rece și 4 ridicări în sezonul cald.

În cazul în care se solicită o frecvență mai mare a ridicărilor, solicitantului i se va aplica o majorare a taxei de salubritate de 50% din valoarea aprobată pentru fiecare ridicare suplimentară solicitată.

Sumele încasate din taxa de salubritate se vor vira distinct într-un cont al institutiei și vor fi virate către Serviciului public de Salubritate al comunei Dumbrava Roșie, în vederea asigurării funcționării.

Modalitatea de încasare și subvenționare a taxei de salubritate se va realiza conform H.C.L. nr. 106 din 20.12.2021.

V. TAXĂ PENTRU COMPARTIMENTUL STARE CIVILĂ

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

Taxă oficiere căsătorie în afara orelor de program	53 lei
Taxă oficiere căsătorie în afara sediului institutiei	158 lei
Taxă eliberare certificate de naștere în regim de urgență	143 lei
Taxa de eliberare a certificatelor de stare civilă la cerere(duplicate)	18 lei
Taxă eliberare adeverințe de stare civilă	21 lei

VI. TAXE PENTRU COMPARTIMENTUL TAXE ȘI IMPOZITE

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Locale, județene și Consiliul General al municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

1. Emitere în regim de urgență certificate fiscale	
Persoane fizice	7 lei
Persoane juridice	20 lei
2. Eliberare copii după chitanțe și alte documente fiscale	
Persoane fizice	16 lei
Persoane juridice	60 lei
3. Taxă consultare dosar fiscal sau de executare silită	16 lei
4. Taxă eliberare copie conformă	68 lei/vehicul
5. Vizarea anuală a copiilor conforme	68 lei/an/vehicul
6. Eliberare aviz utilizare stații	68 lei/vehicul

VII TAXE PENTRU COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL

1. Taxă eliberare fișă cadastrală	22 lei
2. Taxă eliberare extras plan cadastral cu NCP	211 lei
3. Taxă măsurare teren la cerere	157 lei
4.Taxă evaluare pagube culturi agricole	108 lei
5.Taxă înregistrare contracte de arendă	1 leu/contract
6.Taxă copii certificate registru agricol	1,5 lei/ pagină
Taxă eliberare adeverință în regim de urgență	16 lei

VIII ALTE TAXE SPECIALE

În Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, la art.30 alin. (1) se prevede ca: „ Pentru functionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice si juridice, Consiliile Locale, judetene si Consiliul General al municipiului Bucuresti, după caz, aprobă taxe speciale”, iar la alin. (2),

„ Quantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii”.

- | | |
|---|----------------------|
| - taxă închiriere imobile – Sală festivități - | - 69 lei/zi |
| - taxa de eliberare la cerere a actelor de succesiune (anexe) | - 16 lei |
| - taxa pentru eliberarea de copii după adeverințe de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenului (reg agr) | - 14 lei |
| - taxa eliberare tabel parcelar | - 6 lei |
| - taxa eliberare extras plan parcelar | - 42 lei |
| - taxa pentru eliberarea de copii xerox (după documentele originale care se afla în arhiva instituției) | - 2,5 lei/filă |
| - taxa de asistență întocmire cerere/dosare de asistentă social | - 5 lei |
| - taxa de asistență întocmire a dosarelor de vânzare terenuri | - 14 lei |
| - taxa pentru comerț sau promovare în regim ambulant | - 16 lei/persoană/zi |
| - taxă amplasare structuri portante pentru comerț sezonier/evenimente | - 5 lei/mp/zi |
- conform art. 7, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local nr. 21 din 21.03.2025,
taxa pentru energia electrică aferentă stațiilor de încărcare auto se stabilește la valoarea de -2,39 lei/KWh

IX TAXA XEROCOPIERE

- | | |
|--|-----------------|
| - copie o singură față pe hartie format A4 | - 0,5 lei/copie |
| - copie doua fete pe hartie format A4 | - 1,0 lei/copie |
| - copie o singura fata pe hartie format A3 | - 1,0 lei/copie |
| - copie doua fete pe hartie format A3 | - 2,0 lei/copie |