



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

PROIECT HOTĂRÂRE

Nr. 78 din 23.09.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr. 1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;
- b) art.7 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase".
- c) Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 468 din 22 martie 2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafața desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase".
- d) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e) art. 44 alin(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 8646/09.06.2025, a primarului comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț;
- b) Raportul de specialitate nr. 8647/09.06.2025, întocmit de compartimentul urbanism și amenajare teritorială;
- c) Hotărârea Consiliului Local nr. 27 din 28.03.2029 privind emiterea cordului pentru includerea în programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”;
- d) Proiectul Tehnic nr. 11/2024 întocmit de SC Maison Meraki SRL privind proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, cu actualizările ulterioare;
- e) Observațiile din cadrul grilei de verificare din partea instituției finanțatoare - Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- f) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin.(4), lit.d) și art. 139, alin.(1) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”**Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr. 1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț**”, inclus la finanțare în Programul național de investiții ”Școli sigure și sănătoase”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Dumbrava Roșie a sumei de 19.288.808,09 lei cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art.3 Cu data prezentei, orice hotărâre contrară se abrogă.

Art.4 Secretarul general al unității administrativ teritoriale va lua măsuri în vederea comunicării prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate, precum și aducerea la cunostință publica prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț.

**Inițiator,
Primar**
Elena Chirițescu

Avizat:
Secretar general comună,
Nicolae Stoleru



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE

ANEXA la proiect H.C.L. nr. 78 din 23.09.2025

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții

Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr. 1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹20.12.2024: 1 euro= 5,0378 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 1.316,00 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

X DA/NU - Clădire cu structură de zidărie

DA/X NU - Clădire cu structură din beton armat

DA/X NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categoriile de lucrări:

DA/X NU - Lucrări de consolidare seismică

DA/X NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

DA/X NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

X DA/NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

a) Valoare fără marja de buget 2.632.000,00 euro;

b) Valoare cu marja de buget² 3.290.000,00 euro;

c) Valoare cu marja de buget³ 16.574.362,00 lei (fără TVA);

d) Valoare cu marja de buget⁴ 20.054.978,02 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 19.596.358,09 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 39.651.336,11 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 24

Caracteristici:

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție - 984,0 mp;

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție - 1316,00 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) - 396, din care copii 346

Inițiator,

Primar

Elena Chirișescu

Întocmit, Compartiment urbanism și amenajare teritorială
Poetelea Ana-Maria

Avizat:

Secretar general comună,

Nicolae Stoleru

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr. 1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Subsemnata, Chirițescu Elena, în calitate de primar al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, având în vedere necesitatea obținerii finanțării pentru proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, *precum și:*

- a) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) art. 44 alin(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art.10 și art.11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023;
- e) art.7 din Ordinul M.D.L.P.A. nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
- f) Hotărârea Consiliului Local nr. 27 din 28.03.2029 privind emiterea cordului pentru includerea în programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”;
- g) Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 468 din 22 martie 2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafața desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul national de investiții "Școli sigure și sănătoase”.
- h) Proiectul Tehnic nr. 11/2024 întocmit de SC Maison Meraki SRL privind proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, cu actualizările ulterioare;
- i) Observațiile din cadrul grilei de verificare din partea instituției finanțatoare - Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;

Propun consiliului local al comunei Dumbrava Roșie a proba proiectului tehnic și indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, conform proiectului de hotărâre anexat la prezenta.

PRIMAR COMUNĂ,

Chirițescu Elena

REFERAT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr. 1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Subsemnata, Poetelea Ana-Maria, în calitate de inspector în cadrul compartimentului de urbanism și amenajare teritorială al comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț, având în vedere necesitatea stimulării dezvoltării sociale și urbanistice a comunei, P.U.G. al comunei Dumbrava Roșie, precum și:

- a) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) art. 44 alin(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art.10 și art.11 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023;
- e) art.7 din Ordinul M.D.L.P.A. nr. 422/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase"
- f) Hotărârea Consiliului Local nr. 27 din 28.03.2029 privind emiterea cordului pentru includerea în programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”;
- g) Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 468 din 22 martie 2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafața desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase”.
- h) Proiectul Tehnic nr. 11/2024 întocmit de SC Maison Meraki SRL privind proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, cu actualizările ulterioare;
- i) Observațiile din cadrul grilei de verificare din partea instituției finanțatoare - Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;

consider că proiectul de hotărâre nr. 78/2025 privind aprobare proiectului tehnic și indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiție „Realizare construcție nouă Școala Gimnazială nr.1, comuna Dumbrava Roșie, județul Neamț”, îndeplinește toate condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local.

Compartiment urbanism și amenajare teritorială,

Poetelea Ana-Maria _____