

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DUMBRAVA ROȘIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 6 din 29.01.2024

**privind prelungirea termenului de valabilitate a
Planului Urbanistic General al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț**

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț,

Având în vedere prevederile:

- OUG nr.51 din 21 iunie 2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;
- Ordonanței nr.33 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- art. 46, alin (1³) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată;
- art. 129 alin. (1), (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrava Roșie nr. 17030 din 19.12.2023
- raportul de specialitate nr. 17031 din 19.12.2023 al responsabilului-urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizele comisiilor de specialitate a Consiliului Local al comunei Dumbrava Roșie ;

În temeiul art. 139 și art. 196, aliniat (1), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț , cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026.

Art. 2 Primarul comunei Dumbrava Rosie va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al comunei Dumbrava Roșie va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STACHIE TEODORA**



**Contrasemnează,
Pentru SECRETAR GENERAL
HUMĂ DORINA**

Total consilieri locali 15
Prezenti 15
Pentru 15
Împotrivă 0
Abțineri 0

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DUMBRAVA ROȘIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 78 din 31.07.2020
privind prelungirea termenului de valabilitate a
Planului Urbanistic General al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț,

Având în vedere prevederile:

- art. 46 alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991- republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dumbrava Roșie nr.6738 din 01.07.2020
- raportul de specialitate nr. 6739 din 01.07.2020 al responsabilului-urbanism și amenajarea teritoriului:

- avizele comisiilor de specialitate a Consiliului Local al comunei Dumbrava Roșie ;

În baza art. 129, alineat (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 și art. 196, alineat (1), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARĂȘTE

Art. 1 Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Dumbrava Roșie județul Neamț , cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, se prelungește până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023

Art. 2 Primarul comunei Dumbrava Rosie va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al comunei Dumbrava Roșie va asigura comunicarea prezentei autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ASAVEI IOAN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
CHIRIȚESCU ELENA

Total consilieri locali 15

Prezenti //

Pentru //

Împotrivă 0

Abtineri 0



HOTĂRĂREA

Nr. 52 din 20.07.2010

pentru aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT LOCALITĂȚILOR
COMPONENTE ALE COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE, JUDEȚUL NEAMȚ

Consiliul Local al comunei Dumbrava Roșie;

Văzând expunerea de motive întocmită de domnul Ioan Grădinaru – primarul comunei, înregistrată sub nr. 6865/13.07.2010, raportul de specialitate întocmit de doamna referent uat, clasa III, gradul superior, treapta 3, Ciobanu Ana, înregistrat sub nr. 6867/13.07.2010, prin care se solicită aprobarea „PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT LOCALITĂȚILOR COMPONENTE ALE COMUNEI DUMBRAVA ROȘIE, JUDEȚUL NEAMȚ”, precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 republicată în 2004 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată prin Legea nr. 119/2005, Legea 52/2006, Legea 376/2006, și Legea 117/2007, ale H.G. nr. 525/1996, republicată pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism și ale Ordinului nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor, emis de MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI AMENAJĂRII TERITORIULUI, precum și Avizul nr. 19/23.06.2010/6613:06.07.2010, pentru avizare documentație de urbanism, proiect 571/2008, emis de Consiliul județean Neamț, Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Avizul de mediu nr. 25/04.06.2010 emis de Agenția Regională pentru protecția Mediului Bacău;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. “c”, alin (5), lit. “c”, art. 45, alin. (2), lit. “e”, art. 115, alin. (1), lit. “b” și ale art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă avizul nr. 19/23.06.2010 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului - Consiliului județean Neamț privind “Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism”, înregistrat la Primăria comunei Dumbrava Roșie sub nr. 6613/06.07.2010, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre..

Art. 2 Se aprobă “PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM” AFERENT LOCALITĂȚILOR COMPONENTE ale comunei Dumbrava Roșie, județul Neamț”. Proiect nr. 571/2008, al S.C. TOPOPREST S.R.L. ARHITECT MICȘA ALEXANDRU EUGEN – PIATRA NEAMȚ, conform planului de situație anexat - Reglementări urbanistice Pl. nr. 3.1, 3.2, 3.3, și 3.4 vizate spre neschimbare, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Durata de valabilitate a prezentului PUG este de 10 ani de la data adoptării, respectiv până la data de 20.07.2020

Art. 4 Primarul comunei Dumbrava Roșie, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 Secretarul unității administrativ teritoriale va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,
Consilier,
Ioan Oancea

Contrasemnează,
Secretar,
Ion Iamandi

Adoptată cu 13 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție.
R/P: Ion Iamandi secretar unitate administrativ teritorială
4 ex. 20.07.2010