

PUG Plan Urbanistic General

Comuna Dumbrava Rosie

- U.T.R.1 Zona centrala Dumbrava Rosie
- U.T.R.2 Sat Dumbrava Rosie -partea de Nord-Est
- U.T.R.3 Sat Dumbrava Rosie-partea de Sud-Est
- U.T.R.4 Sat Dumbrava Rosie-partea de Sud-Vest
- U.T.R.5 Sat Dumbrava Rosie - partea de Vest
- U.T.R.6 Sat Dumbrava Rosie - partea de Nord-Vest
- U.T.R.7 Zona Industriala Dumbrava Rosie
- U.T.R.8 Zona Servicii Dumbrava Rosie
- U.T.R.18 Zona cu destinatie speciala

proprietatea
asupra terenurilor

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- - - - - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

a) PROPRIETATE PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

b) PROPRIETATE PRIVATA

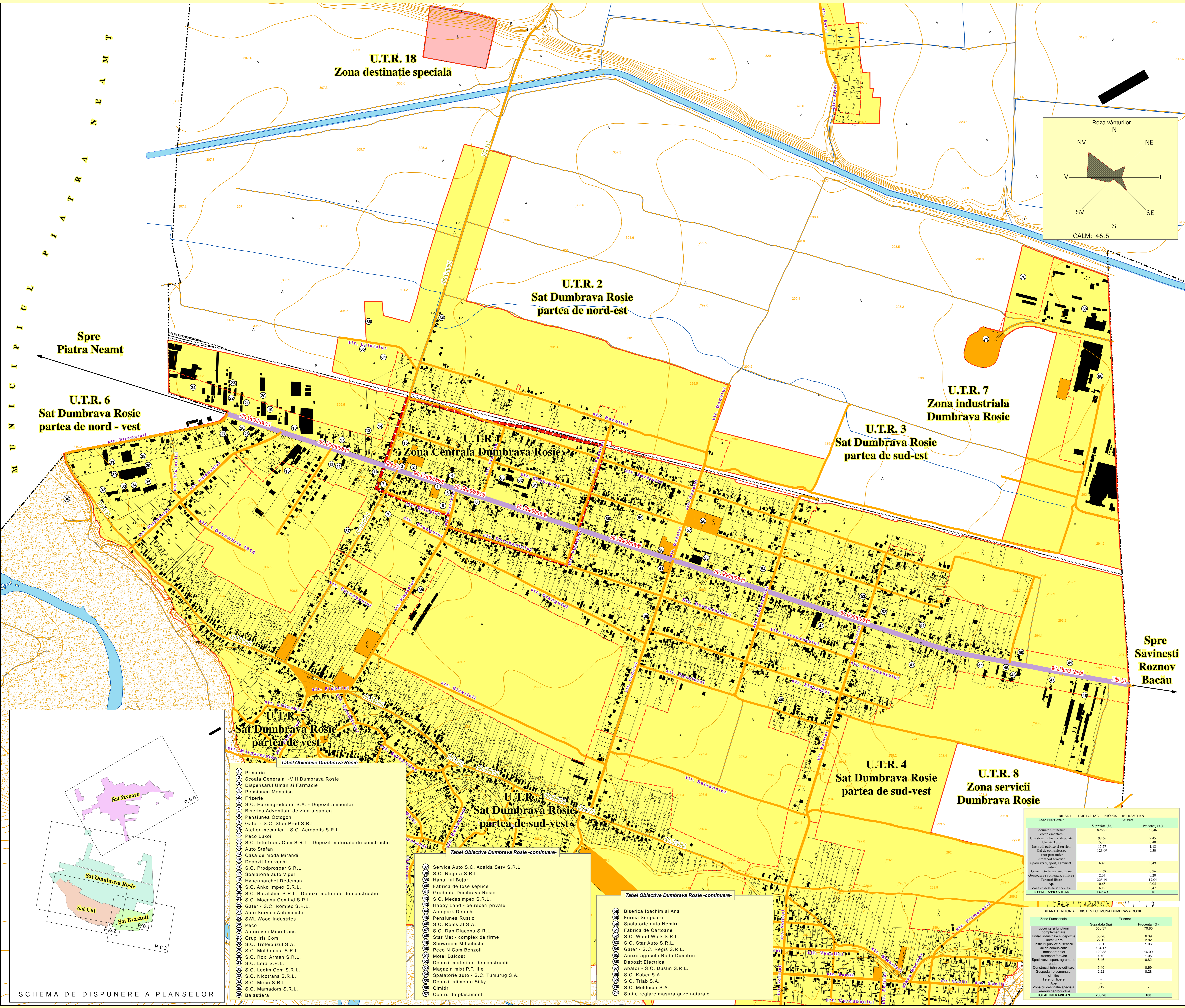
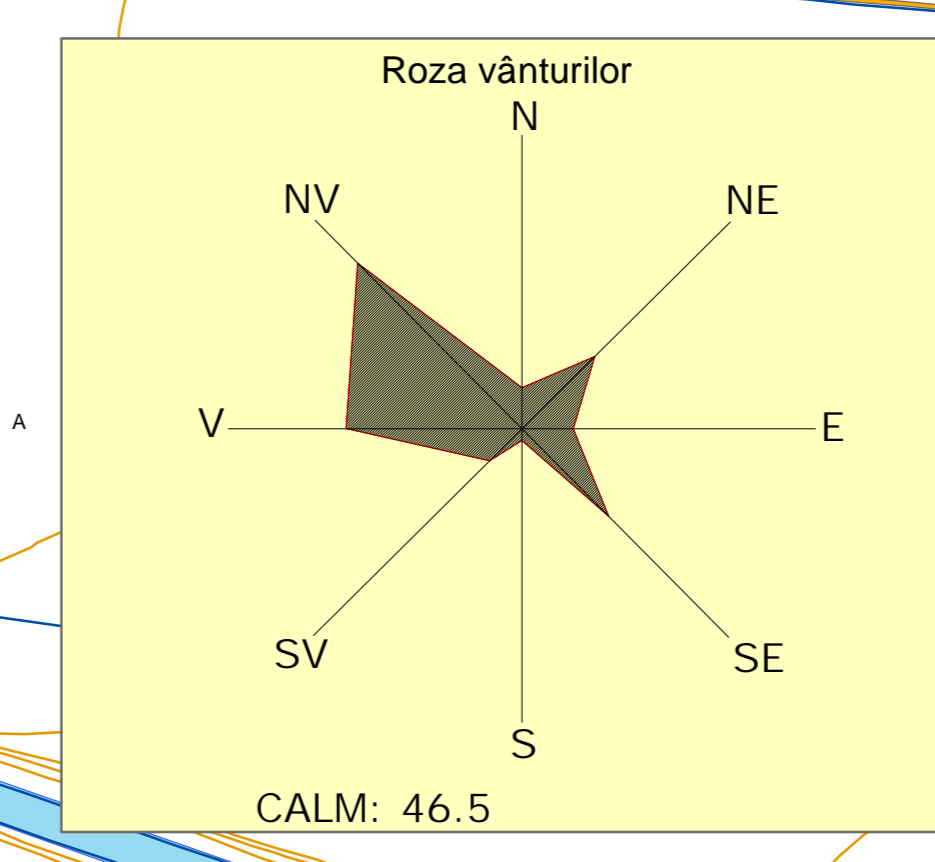
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

c) TERENURI ÎN LITIGIU

- TERENURI ÎN LITIGIU

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERitoriale
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI



MUNICIPALUL PIATRA NEAMT

Spre Piatra Neamt

U.T.R. 6 Sat Dumbrava Rosie partea de nord - vest

U.T.R. 5 Sat Dumbrava Rosie partea de vest

U.T.R. 4 Sat Dumbrava Rosie partea de sud-vest

U.T.R. 2 Sat Dumbrava Rosie partea de nord-est

U.T.R. 1 Zona centrala Dumbrava Rosie

U.T.R. 7 Zona industriala Dumbrava Rosie

U.T.R. 8 Zona servicii Dumbrava Rosie

U.T.R. 18 Zona cu destinatie speciala

Spre Savinesti Roznov Bacau



Tabel Obiective Dumbrava Rosie

- 1 Primarie
- 2 Scoala Generala I-VIII Dumbrava Rosie
- 3 Dispensariu Uman si Farmacie
- 4 Pensiuina Monalisa
- 5 Friziera
- 6 S.C. Euroingredients S.A. - Depozit alimentar
- 7 Biserica Adventista de ziua a saptea
- 8 Pensiuina Octogon
- 9 Gater - S.C. Stan Prod S.R.L.
- 10 Atelier mecanica - S.C. Acropolis S.R.L.
- 11 Peco Lukoil
- 12 S.C. Intertrans Com S.R.L. -Depozit materiale de constructie
- 13 Auto Stefan
- 14 Casa de moda Mirandi
- 15 Depozit fier vechi
- 16 S.C. Proprosper S.R.L.
- 17 Spalatorie auto Viper
- 18 Hypermarket Dedeman
- 19 S.C. Anko Impex S.R.L.
- 20 S.C. Baratchim S.R.L. -Depozit materiale de constructie
- 21 S.C. Mocanu Comind S.R.L.
- 22 Gater - S.C. Romtec S.R.L.
- 23 Auto Service Automeister
- 24 SWI Wood Industries
- 25 Peco
- 26 Autorar si Microtrans
- 27 Grup Iris Com
- 28 S.C. Troleibuzul S.A.
- 29 S.C. Moldoplast S.R.L.
- 30 S.C. Roxi Arman S.R.L.
- 31 S.C. Lera S.R.L.
- 32 S.C. Ledim Com S.R.L.
- 33 S.C. Nicotians S.R.L.
- 34 S.C. Mirco S.R.L.
- 35 S.C. Mamadors S.R.L.
- 36 Balastiera

Tabel Obiective Dumbrava Rosie -continuare-

- 37 Service Auto S.C. Adaida Serv S.R.L.
- 38 S.C. Negura S.R.L.
- 39 Hanul lui Bujor
- 40 Fabrica de fose septice
- 41 Gradinita Dumbrava Rosie
- 42 S.C. Medasimpex S.R.L.
- 43 Happy Land - petreceri private
- 44 Autopark Deutch
- 45 Pensiuina Rustic
- 46 S.C. Romstal S.A.
- 47 S.C. Dan Diaconu S.R.L.
- 48 Star Met - complex de firme
- 49 S.C. Star Auto S.R.L.
- 50 Gater - S.C. Regis S.R.L.
- 51 Anexa agricole Radu Dumitriu
- 52 Depozit materiale de constructii
- 53 Abator - S.C. Dustin S.R.L.
- 54 Spalatorie auto - S.C. Turmurg S.A.
- 55 Depozit alimente Silky
- 56 Cimitir
- 57 Centru de plasament

Tabel Obiective Dumbrava Rosie -continuare-

- 58 Biserica Ioachim si Ana
- 59 Ferma Scricpacu
- 60 Spalatorie auto Nemira
- 61 Fabrica de Cartoane
- 62 S.C. Wood Work S.R.L.
- 63 S.C. Star Auto S.R.L.
- 64 Gater - S.C. Regis S.R.L.
- 65 Anexa agricole Radu Dumitriu
- 66 Depozit Electrica
- 67 Abator - S.C. Dustin S.R.L.
- 68 S.C. Kober S.A.
- 69 S.C. Triab S.A.
- 70 S.C. Moldocor S.A.
- 71 Statie reglare masura gaze naturale

BILANT TERITORIAL TERENURILOR PROPUȘ INTRAVILAN

Zona Functionala	Suprafata (ha)	Propus	Existenta	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	98,66	7,45	92,46	
Unitati industriale si depozite	5,23	0,40	2,82	
Unitati agro	15,57	1,18	1,39	
Cale de comunitate: transport auto	123,09	9,30	9,30	
Trampei feroviar	6,46	0,49	0,49	
Spatii verde, sport, agrement, parkuri	12,48	0,96	0,96	
Comunitati educativ-culturale	2,07	0,20	0,20	
Godopatre comunitale, cimitir	225,49	17,84	17,84	
Terenuri libere	0,68	0,05	0,05	
Age	5,19	0,37	0,37	
Zona cu destinatie speciala	1321,63	100	100	
TOTAL INTRAVILAN	1321,63	100	100	

BILANT TERITORIAL EXISTENT COMUNA DUMBRAVA ROSIE

Zona Functionala	Suprafata (ha)	Existenta	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	59,37	70,85	
Unitati industriale si depozite	92,83	6,39	
Unitati agro	22,13	2,82	
Instalati publice si servicii	1,37	1,06	
Cale de comunitate: transport auto	134,17	14,00	
Trampei feroviar	4,79	1,06	
Spatii verde, sport, agrement, parkuri	6,46	0,82	
Comunitati educativ-culturale	5,40	0,69	
Godopatre comunitale, cimitir	2,22	0,28	
Terenuri libere	-	-	
Age	6,12	-	
Zona cu destinatie speciala	-	-	
Terenuri neconstruite	-	-	
TOTAL INTRAVILAN	785,26	100	

S.C. TOPOREST S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL		PR. NR. 571/17.11.2008
PIATRA NEAMT		DUMBRAVA ROSIE		FAZA PUG
Director	ing. Micoasa Alina	SCARA	1: 5000	PLANSA NR. 6.1
Șef Proiect	ing. Eugen Al. Micoș	Proiectat	2009	PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR
Proiectat	ing. Stefan Hogas	Procesat	2009	Sat Dumbrava Rosie
Procesat	ing. Cristian Miron geog. Andrei Bulacu			