PUG Plan Urbanistic General

Comuna Dumbrava Rosie

Sat Brasauti

reglementari echipare edilitara
apa si canalizare

U.T.R. 12
Sat Brasauti

Roza vânturilor

N, NE, E, SE, S, SV, V, NV

CALM: 46.5

Limite

- Limita teritoriu administrativ
- Limita intravilanului propus
- Limita intravilan existent
- Suprafata introdusa în intravilan
- Suprafata existenta în intravilan

Alimentare cu apa

Existent	Propus Faza I*	Propus Faza II**	
			Captari de apa de suprafata sau izvoare
			Conducta de distributie a apei potabile
			Conducta de aductiune
	P	P	Rezervor de înmagazinare a apei potabile
	P	P	Statie pompare a apei potabile

* în curs de executie sau în faza avansata de proiectare
** propuse pe strazi cu trasee noi

Alimentare cu energie electrica

Existent	Propus Faza I*	Propus Faza II**	
			Statie de epurare a apei uzate
	P	P	Statie pompare a apei menajere
			Retea canalizare apa uzata

* în curs de executie sau în faza avansata de proiectare
** propuse pe strazi cu trasee noi

Gospodarire comunala

- Puncte colectare deseuri

Zone de protectie/interdictie

- Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice
- Zona de protectie sanitara propuse conform Ordinului 536/23 iunie 1997
- Zona de protectie fata de obiectivele cu v aloare de patrimoniu
- Zona interdictie temporara de construire
- Zona interdictie permanenta de construire
- Zona sub incidenta ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarilor privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor

Alimentare cu energie electrica

Retele de distributie (IT, MT)

- 20 kV — Linie electrica aeriana 20 kV
- 110 kV — Linie electrica aeriana 110 kV
- 220 kV — Linie electrica aeriana 220 kV

Drumuri/Strazi

Existent Propus

- Drum (DN, DJ, DC)
- Strazi principale/secundare în intravilan
- Drumuri exploatare extravilan

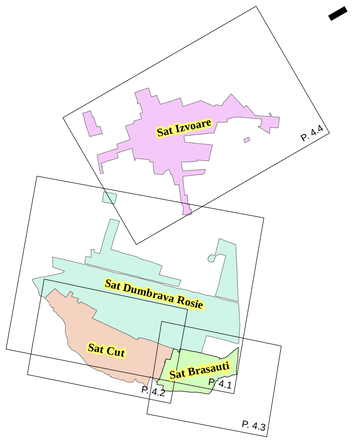
Cai comunicatie feroviara

- Cale ferata neelectrificata Baca - Bicaz

Ape

- Curs de apa temporar
- Curs de apa permanent

SCHEMA DE DISPUNERE A PLANSELOR



BILANT TERITORIAL PROPUS INTRAVILAN

Zone Functionale	Existent Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	826,91	62,46
Unitati industriale si depozite	98,66	7,45
Unitati Agro	5,23	0,40
Institutii publice si servicii	15,57	1,18
Cai de comunicatie:	123,09	9,30
-transport rutier		
-transport feroviar		
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6,46	0,49
Constructii tehnico-edilitare	12,68	0,96
Gospodarire comunala, cimitire	2,67	0,20
Terenuri libere	225,49	17,04
Ape	0,68	0,05
Zona cu destinatie speciala	6,19	0,47
TOTAL INTRAVILAN	**1323,63**	**100**

BILANT TERITORIAL EXISTENT INTRAVILAN

Zone Functionale	Existent Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	556.37	70.85
Unitati industriale si depozite	50.20	6.39
Unitati Agro	22.13	2.82
Institutii publice si servicii	8.31	1.06
Cai de comunicatie:	134.17	
-transport rutier	129.38	16.09
-transport feroviar	4.79	1.06
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6.46	0.82
Constructii tehnico-edilitare	5.40	0.69
Gospodarire comunala, cimitire	2.22	0.28
Terenuri libere	-	
Ape	-	-
Zona cu destinatie speciala	6.12	
Terenuri reproductive		
TOTAL INTRAVILAN	**785.26**	**100**

Lista Obiective Brasauti

1. Magazin mixt Consumcoop
2. Scoala I-IV Brasauti
3. Biserica Sfânta Maria
4. Centru butelii aragaz
5. Magazin mixt A.F. Iamandi

S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMT		PLAN URBANISTIC GENERAL DUMBRAVA ROSIE	PR. NR. 571/ 17.11.2008
Director	ing. Mircea Afrasinei		FAZA PUG
Sef Proiect	arh. Eugen Al. Micsa	SCARA 1 : 5000	
Proiectat	ing. Stefan Hogas		PLANSA NR. 4.3
Procesat	ing. Cristian Miron; geog. Andrei Burlacu	2009	

REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA U.T.R. 12 Sat Brasauti

© S.C. TOPOPREST S.R.L. . All rights reserved