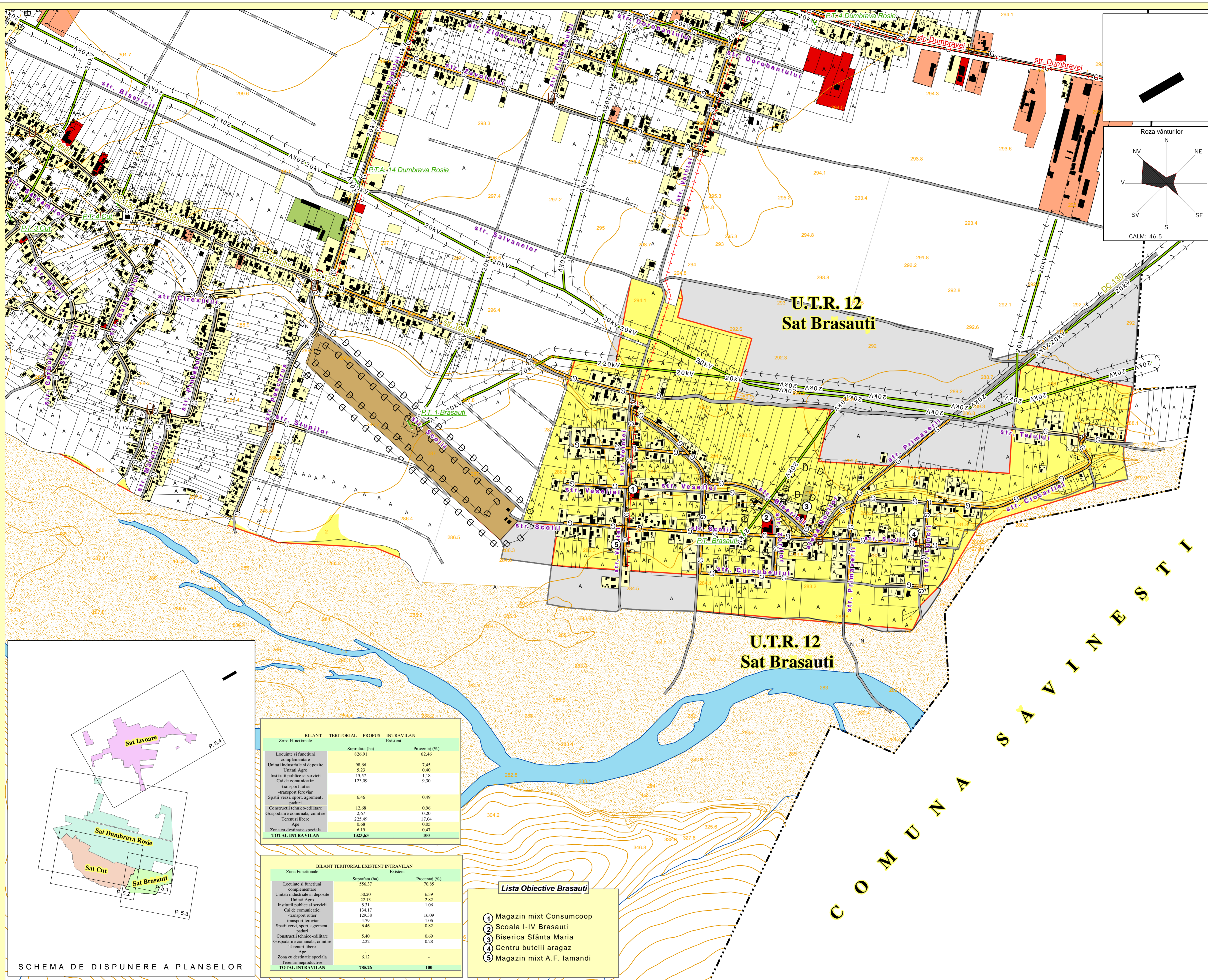
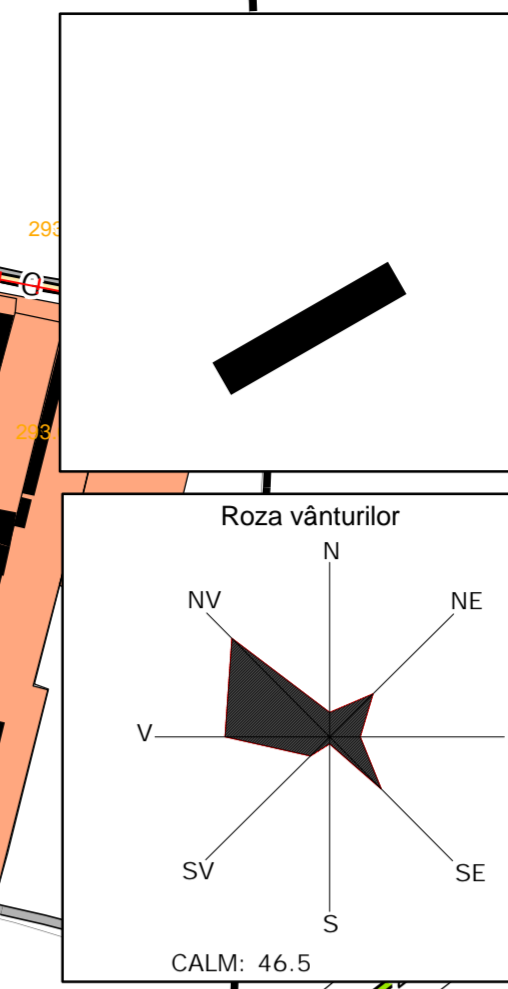


# PUG Plan Urbanistic General

Comuna Dumbrava Rosie  
**Sat Brasauti**  
 reglementari echipare  
 editarea  
 gaz si energie



**Limite**

- Limita teritoriu administrativ
- Limita intravilanului propus
- Limita intravilan existent
- Suprafata introdusa in intravilan
- Suprafata existenta in intravilan

**Alimentare cu gaze naturale**

**Existent Propus**  
**Faza I\* Faza II\*\***

- Conducta gaze naturale de inalta presiune
- Conducta distributie gaze naturale
- Statie reglare masura predate (SRMP)
- Statie reglare masura (SRM)

\* in curs de executie sau in faza avansata de proiectare  
 \*\* propuse pe strazi cu trasee noi

**Alimentare cu energie electrica**

**Rețele de transport**  
 =220 kV- Linie electrica aeriana 220 kV

**Rețele de distributie (IT, MT)**  
 20 kV- Linie electrica aeriana 20 kV  
 110 kV- Linie electrica aeriana 110 kV

**Posturi de transformare MT/JT**  
 Post transformare aerian

**Statii transformare**  
 Statie transformare 110 kV/20 kV

**Gospodarire comuna**

- Puncte colectare deseuri

**Telecomunicatii**

- Cabluri telefonie, fibra optica

**Zone de protectie/interdictie**

- Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice
- Zona de protectie sanitara propuse conform Ordinului 536/23 iunie 1997
- Zona de protectie fata de obiectivele cu v aloare de patrimoniu
- Zona interdictie temporara de construire
- Zona interdictie permanenta de construire
- Zona sub incidenta ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarilor privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor

**Drumuri/Strazi**

**Existent Propus**

- Drum (DN, DJ, DC)
- Strazi principale/secundare in intravilan
- Drumuri exploatare extravilan

**Cai comunicatie feroviara**

- Cale ferata neelectricificata Baca - Bicz

**Ape**

- Curs de apa temporar
- Curs de apa permanent

**BILANT TERITORIAL PROPUS INTRAVILAN**

Zone Functionale	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	826,91	62,46
Unitati industriale si depozite	98,66	7,45
Unitati Agro	5,23	0,40
Institutii publice si servicii	15,57	1,18
Cai de comunicatie: -transport rutier	123,09	9,30
-transport feroviar		
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6,46	0,49
Constructii tehnico-edilitare	12,68	0,96
Gospodarie comuna, cimitire	2,67	0,20
Terenuri libere	225,49	17,04
Ape	0,68	0,05
Zona cu destinatie speciala	6,19	0,47
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>1323,63</b>	<b>100</b>

**BILANT TERITORIAL EXISTENT INTRAVILAN**

Zone Functionale	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	556,37	70,85
Unitati industriale si depozite	50,20	6,39
Unitati Agro	22,13	2,82
Institutii publice si servicii	8,31	1,06
Cai de comunicatie: -transport rutier	134,17	16,99
-transport feroviar	129,38	16,09
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	4,79	0,61
Constructii tehnico-edilitare	6,46	0,82
Gospodarie comuna, cimitire	5,40	0,69
Terenuri libere	2,22	0,28
Ape	-	-
Zona cu destinatie speciala	6,12	0,77
Terenuri reproductiv	-	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>785,26</b>	<b>100</b>

- Lista Obiective Brasauti**
- Magazin mixt Consumcoop
  - Scoala I-IV Brasauti
  - Biserica Sfanta Maria
  - Centru butelii aragaz
  - Magazin mixt A.F. Iamandi



SCHEMA DE DISPUNERE A PLANSELOR

S.C. TOPOPREST S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL	
PIATRA NEAMT		DUMBRAVA ROSIE	
Director ing. Miroslava Afrasinei	SCARA 1 : 5000	REGLEMENTARI ECHIPARE EDITATURA	PR. NR. 571/ 17.11.2008
Proiectant ing. Stefan Hodor	2009	U.T.R. 12 Sat Brasauti	PLANSĂ NR. 5.3
Procesat ing. Cristian Miron ing. Andrei Buluciu			