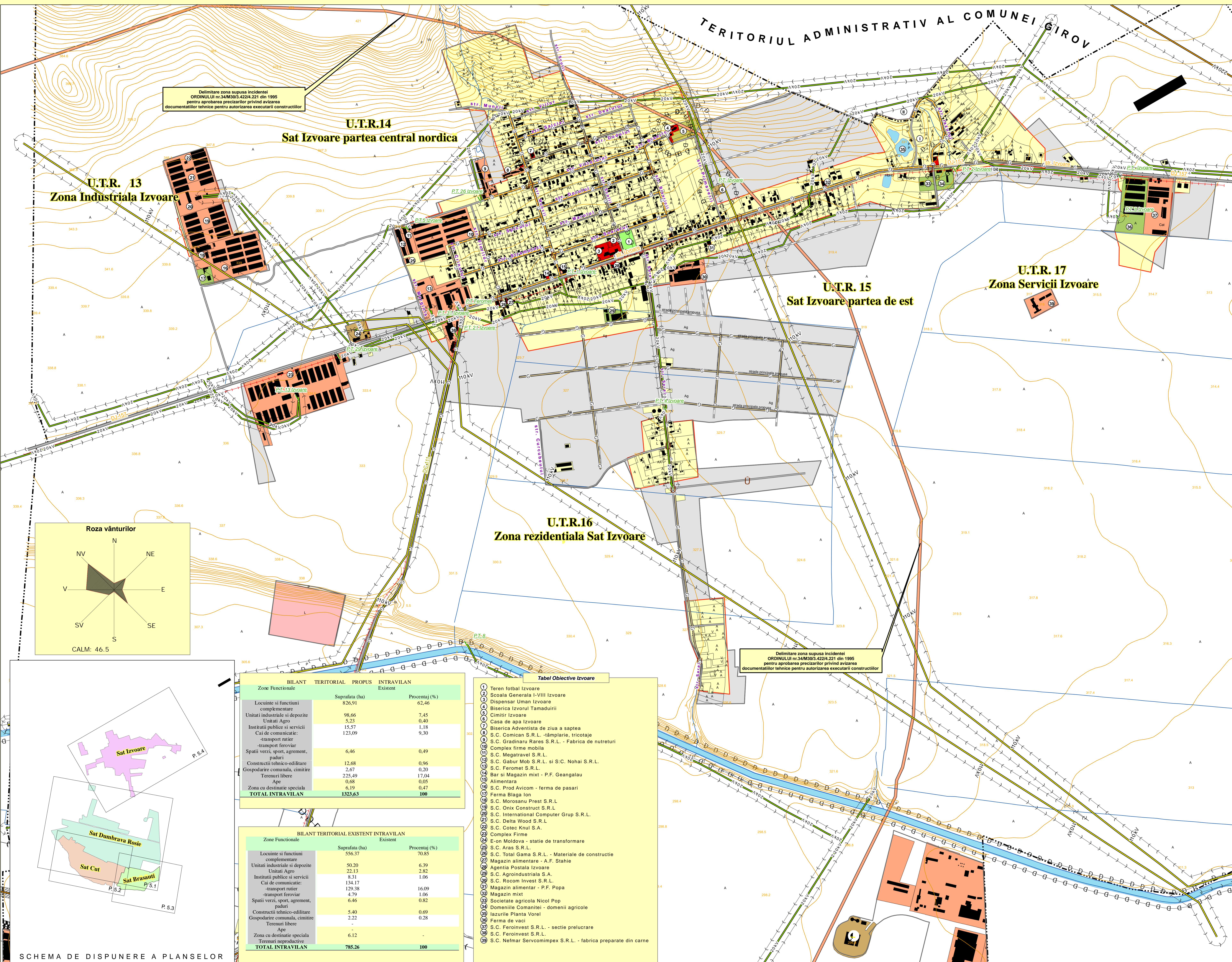


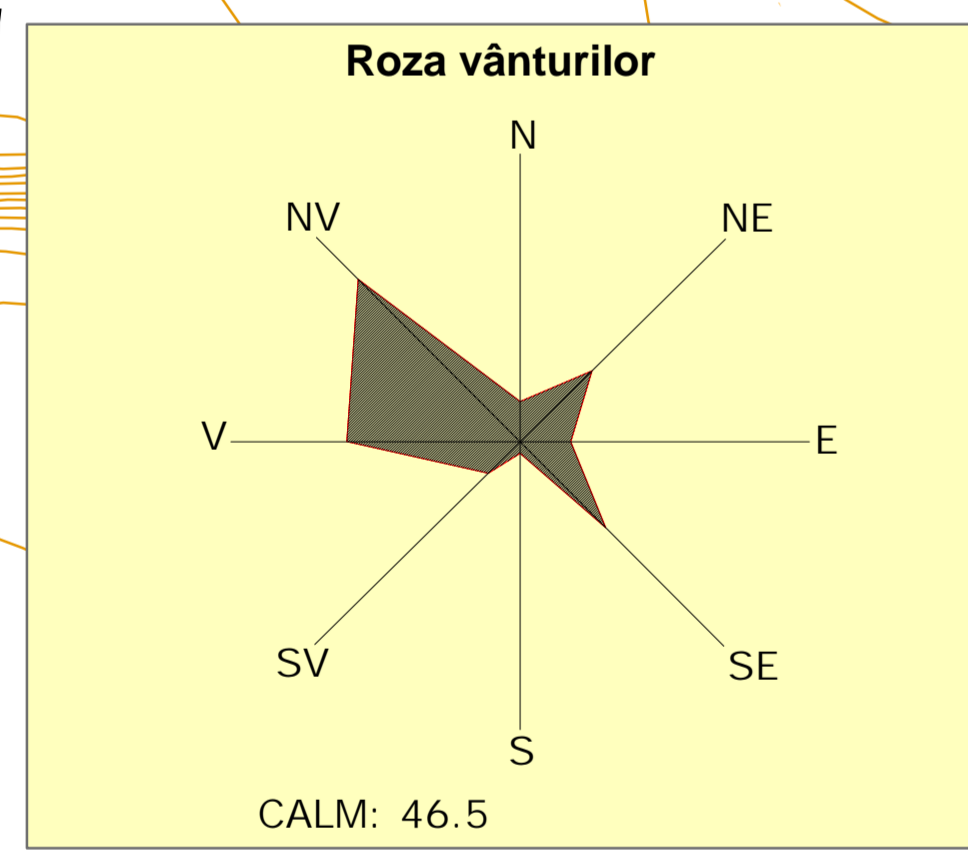
PUG Plan Urbanistic General

Comuna Dumbrava Rosie Sat Izvoare reglementari echipare edilitara gaz si energie



Delimitare zona supusa incidentului ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarii privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor

Delimitare zona supusa incidentului ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarii privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor



BILANT TERITORIAL PROPUIS INTRAVILAN		
Zone Functionale	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	826,91	62,46
Unitati industriale si depozite	98,66	7,45
Unitati Agro	5,25	0,40
Instituti publice si servicii	15,57	1,18
Cai de comunicatie:	123,09	9,30
-transport rutier		
-transport feroviar		
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6,46	0,49
Constructii tehnico-edilitare	12,68	0,96
Gospodarie comunală, cimitire	2,67	0,20
Terenuri libere	225,49	17,04
Ape	0,68	0,05
Zona cu destinatie speciala	6,19	0,47
TOTAL INTRAVILAN	1323,63	100

BILANT TERITORIAL EXISTENT INTRAVILAN		
Zone Functionale	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	556,37	70,85
Unitati industriale si depozite	50,20	6,39
Unitati Agro	22,13	2,82
Instituti publice si servicii	8,31	1,06
Cai de comunicatie:	134,17	16,09
-transport rutier	129,38	16,09
-transport feroviar	4,79	0,61
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6,46	0,82
Constructii tehnico-edilitare	5,40	0,69
Gospodarie comunală, cimitire	2,22	0,28
Terenuri libere	-	-
Ape	6,12	0,76
Zona cu destinatie speciala	-	-
Terenuri reproductiv	-	-
TOTAL INTRAVILAN	785,26	100

- Tabela Obiective Izvoare**
- 1 Teren fotbal Izvoare
 - 2 Scoala Generala I-VIII Izvoare
 - 3 Dispensar Uman Izvoare
 - 4 Biserica Izvorul Tamaduirii
 - 5 Cimitir Izvoare
 - 6 Casa de apa Izvoare
 - 7 Biserica Adventista de ziua a saptea
 - 8 S.C. Comican S.R.L. - tãmplarie, tricotate
 - 9 S.C. Gradinaru Rares S.R.L. - Fabrica de nutreturi
 - 10 Complex firme mobila
 - 11 S.C. Magatravel S.R.L.
 - 12 S.C. Gabur Mob S.R.L. si S.C. Nohai S.R.L.
 - 13 S.C. Feromet S.R.L.
 - 14 Bar si Magazin mixt - P.F. Geangalau
 - 15 Alimentara
 - 16 S.C. Prod Avicom - ferma de pasari
 - 17 Ferma Blaga Ion
 - 18 S.C. Morosanu Prest S.R.L.
 - 19 S.C. Onix Construct S.R.L.
 - 20 S.C. International Computer Grup S.R.L.
 - 21 S.C. Delta Wood S.R.L.
 - 22 S.C. Cotec Knul S.A.
 - 23 Complex Firme
 - 24 E-on Moldova - statie de transformare
 - 25 S.C. Aras S.R.L.
 - 26 S.C. Total Gama S.R.L. - Materiale de constructie
 - 27 Magazin alimentara - A.F. Stahie
 - 28 Agentia Postala Izvoare
 - 29 S.C. Agroindustriala S.A.
 - 30 S.C. Rocom Invest S.R.L.
 - 31 Magazin alimentar - P.F. Popa
 - 32 Magazin mixt
 - 33 Societate agricola Nicol Pop
 - 34 Domeniile Comantiei - domenii agricole
 - 35 Iazurile Planta Vorei
 - 36 Ferma de vaci
 - 37 S.C. Feroinvest S.R.L. - sectie prelucrare
 - 38 S.C. Feroinvest S.R.L.
 - 39 S.C. Nelmar Servcomimpex S.R.L. - fabrica preparate din carne

Limite

- Limita teritoriului administrativ
- Limita intravilanului propus
- Limita intravilan existent
- Suprafata introdusa in intravilan
- Suprafata existenta in intravilan

Alimentare cu gaze naturale

Existent Propus

Faza I* Faza II**

- Conducta gaze naturale de inalta presiune
- Conducta distribuite gaze naturale
- Statie reglare masura predate (SRMP)
- Statie reglare masura (SRM)

* In curs de executie sau in faza avansata de proiectare
** propuse pe strazi cu trasee noi

Alimentare cu energie electrica

Retele de transport

- 220kV Linie electrica aeriana 220 kV

Retele distribuite (IT, MT)

- 20kV Linie electrica aeriana 20 kV
- 110kV Linie electrica aeriana 110 kV

Posturi de transformare MT/JT

- Post transformare aerian

Statii transformare

- Statie transformare 110 kV/20 kV

Gospodarie comunală

- Puncte colectare deseuri

Telecomunicatii

- Cabluri telefonice, fibra optica

Zone de protectie/interdictie

- Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice
- Zona de protectie sanitara propuse conform Ordinului 536/23 Iunie 1997
- Zona interdictie temporara de construire
- Zona interdictie permanenta de construire
- Zona sub incidenta ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarii privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor

Drumuri/Strazi

Existent Propus

- Drum (DN, DJ, DC)
- Strazi principale/secundare in intravilan
- Drumuri exploatare extravilan

Cai comunicatie feroviara

- Cale ferata neelectrificata Baca - Bicaz

Ape

- Curs de apa temporar
- Curs de apa permanent

S.C. TOPOPREST S.R.L.		PLAN URBANISTIC GENERAL		PR. NR. 571/17.11.2008
PIATRA NEAMT		DUMBRAVA ROSIE		FAZA PUG
Director	ing. Mircea Alinasel	SCARA	1 : 5000	REGLEMENTARI ECHIPARE
Sef Proiect	ing. Eugen Al. Miresel	2009		EDITARA
Proiectat	ing. Stefan Hogas			Sat Izvoare
Procesat	ing. Cristian Miron			PLANSĂ NR. 5.4
	geog. Andrei Burlicu			

© S.C. TOPOPREST S.R.L. All rights reserved