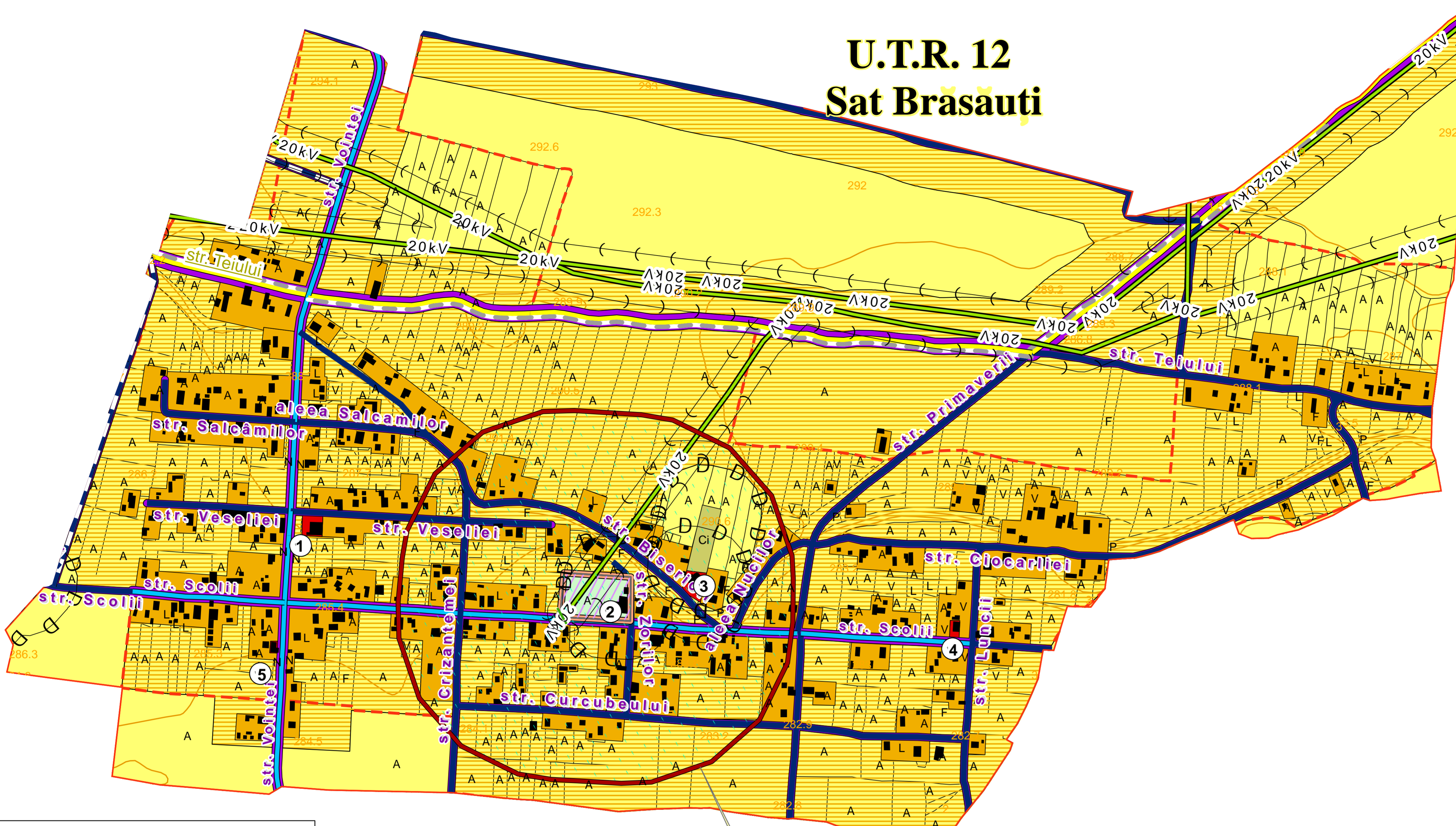
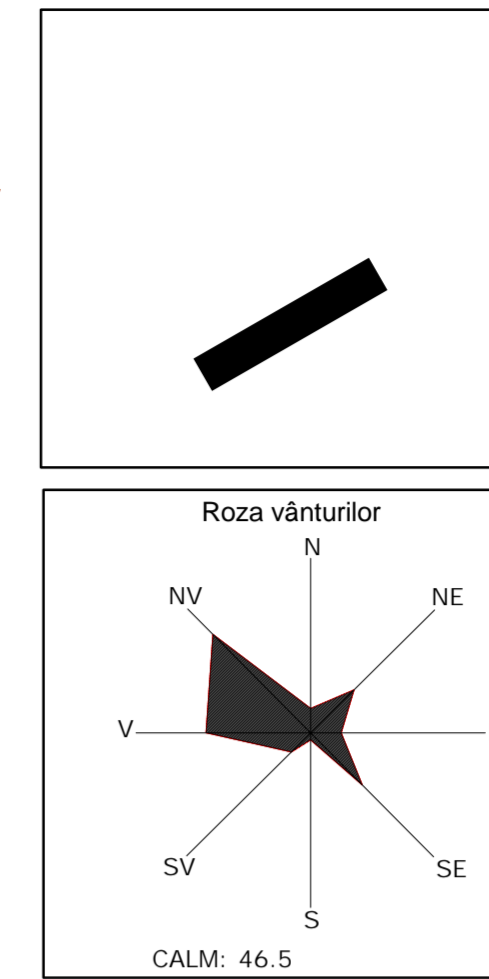


PUG Plan Urbanistic General

Comuna Dumbrava Rosie

U.T.R. 12 Sat Brasauti reglementari urbanistice zonificare



U.T.R. 12 Sat Brasauti

Zona de protectie obiective cu valoare de patrimoniu

Zone Functionale	BILANT TERITORIAL PROPUIS INTRAVILAN	
	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	826,91	62,46
Unitati industriale si depozite	98,66	7,45
Unitati Agro	5,23	0,40
Instatuta publice si servicii	15,57	1,18
Cai de comunicatie: transport mixt	123,09	9,30
transport feroviar	-	-
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	6,46	0,49
Constructii tehnico-edilitare	12,68	0,96
Gospodarie comunală, cimitire	2,67	0,20
Terenuri libere	225,49	17,04
Ape	0,68	0,05
Zona cu destinatie speciala	6,19	0,47
TOTAL INTRAVILAN	1323,63	100

Zone Functionale	BILANT TERITORIAL EXISTENT INTRAVILAN	
	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	556,37	70,85
Unitati industriale si depozite	50,20	6,39
Unitati Agro	22,13	2,82
Instatuta publice si servicii	8,31	1,06
Cai de comunicatie: transport mixt	134,17	16,09
transport feroviar	129,38	16,09
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	4,79	0,61
Constructii tehnico-edilitare	5,40	0,69
Gospodarie comunală, cimitire	2,22	0,28
Terenuri libere	-	-
Ape	6,12	0,78
Zona cu destinatie speciala	-	-
Terenuri neproductive	-	-
TOTAL INTRAVILAN	785,26	100

Lista Obiective Brasauti

- 1 Magazin mixt Consumcoop
- 2 Scoala I-IV Brasauti
- 3 Biserica Sfânta Maria
- 4 Centru butelii aragaz
- 5 Magazin mixt A.F. Iamandi

Zone Functionale	BILANT TERITORIAL PROPUIS INTRAVILAN U.T.R. 12	
	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functii complementare	79,79	64,87
Unitati industriale si depozite	0,01	0,01
Unitati Agro	-	-
Instatuta publice si servicii	0,55	0,45
Cai de comunicatie: transport mixt	10,47	8,51
transport feroviar	-	-
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	-	-
Constructii tehnico-edilitare	-	-
Gospodarie comunală, cimitire	0,2	0,16
Terenuri libere	31,97	26
Ape	-	-
Zona cu destinatie speciala	-	-
Terenuri neproductive	-	-
TOTAL INTRAVILAN	122,99	100

Tabel obiective cu valoare de patrimoniu - Sat Brasauti, com. Dumbrava

Nr.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Datare
2.	NT+s-B-10489	Asezare medievala timpurie de la Brasauti - 'La Scoala	Sat Brasauti - Comuna Dumbrava Rosie	Epoca medievala - sec VII - IX

Limite

- - - - - Limita teritoriu administrativ
- — — — — Limita intravilanului propus
- - - - - Limita intravilan existent
- ▬▬▬▬▬▬▬ Limita zonei centrale

Zonificare

Existent	Propus	Descriere
[Orange]	[Orange]	Zona pentru locuinte si functii complementare
[Red]	[Red]	Zona instituti publice si servicii
[Brown]	[Brown]	Zona unitati industriale / depozitare
[Green]	[Green]	Zona unitati agricole
[Light Green]	[Light Green]	Terenuri agricole din intravilan
[Light Green]	[Light Green]	Zona gospodarie comunală, cimitire
[Brown]	[Brown]	Zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare
[Purple]	[Purple]	Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
[Purple]	[Purple]	Zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
[Blue]	[Blue]	Ape
[Grey]	[Grey]	Terenuri neproductive
[Light Green]	[Light Green]	Lunci
[Green]	[Green]	Paduri

Zone de protectie/interdictie

- [Red Circle] Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice
- [Red Circle] Zona de protectie sanitara propusa conform Ordinului 536/23 iunie 1997
- [Red Circle] Zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
- [Red Circle] Situri arheologice
- [Red Circle] Zona interdictie temporara de construire
- [Red Circle] Zona interdictie permanenta de construire

Drumuri

Existent	Propus*	Propus**	Descriere
[Red]	[Red]	[Red]	Drum national
[Orange]	[Orange]	[Orange]	Drum judetean
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	Drum comunal
[Blue]	[Blue]	[Blue]	Drum exploatare extravilan

Strazi

Existent	Propus	Descriere
[Blue]	[Blue]	Strazi principale
[Blue]	[Blue]	Strazi secundare
@	@	Necesitate amenajari intersectii

Alimentare cu energie electrica

Rețele de distributie (IT, MT)

- [Orange]
- 20 kV
- Linie electrica aeriana 20 kV
- [Green]
- 110 kV
- Linie electrica aeriana 110 kV
- [Blue]
- 220 kV
- Linie electrica aeriana 220 kV

Posturi de transformare MT/IT

- [Red]
- Aerian

Rețea gaze naturale

- [Blue]
- Conducta gaz transport înalta presiune

