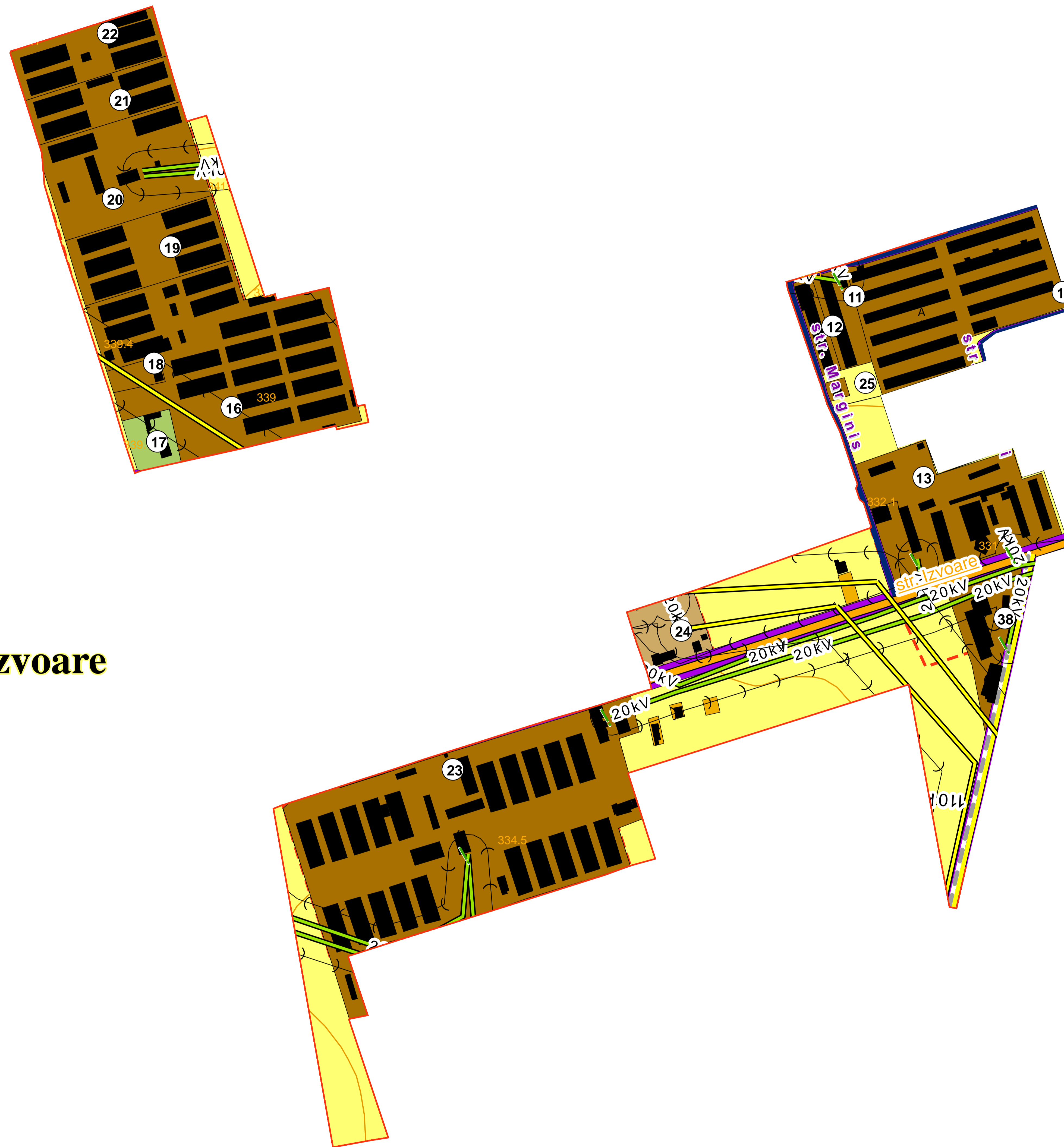
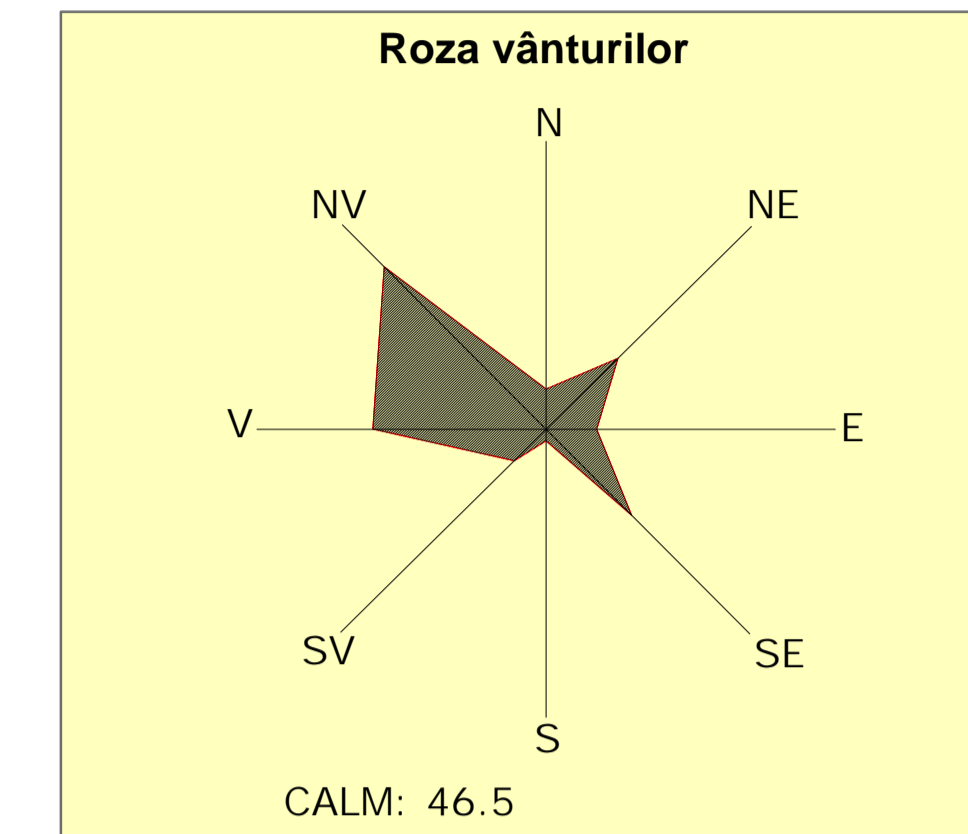


U.T.R.13
Zona Industriala Izvoare

reglementari urbanistice
zonificare



U.T.R. 13
Zona Industriala Izvoare

Limite

- Limita teritoriului administrativ
- Limita intravilanului propus
- - - - - Limita intravilanului existent
- Limita zonei centrale

Zonificare

Existent Propus

- Zona pentru locuinte si functiuni complementare
- Zona instituti publice si servicii
- Zona unitati industriale / depozitare
- Zona unitati agricole
- Terenuri agricole din intravilan
- Zona gospodariei comunale, cimitire
- Zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Zona cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
- Ape
- Terenuri neproductive
- Lunci
- Paduri, spatii verzi, parcuri

Zone de protectie/interdictie

- Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice
- Zona de protectie sanitara propuse conform Ordinului 536/23 iunie 1997
- Zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
- Situri arheologice
- Zona interdictie temporara de construire
- Zona interdictie permanenta de construire
- Zona sub incidenta ORDINULUI nr.34/M30/3.422/4.221 din 1995 pentru aprobarea precizarii privind avizarea documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor

Drumuri

Existent Propus* Propus**

- Drum national
- Drum judetean
- Drum comunal
- Drum exploatare extravilan

* propuse pe trasee noi
** existente si propuse pentru largire si modernizare

Strazi

Existent Propus

- Strazi principale
- Strazi secundare
- @ Necesitate amenajari intersectii

Alimentare cu energie electrica

Retele de distributie (IT, MT)

- 20kV Linie electrica aeriana 20 kV
- 110 kV Linie electrica aeriana 110 kV
- 220kV Linie electrica aeriana 220 kV

Posturi de transformare MT/IT

- Aerian

Rețea gaze naturale

- Conducta gaz transport inalta presiune

Tabel Obiective Izvoare

- Teren fotbal Izvoare
- Scoala Generala I-VIII Izvoare
- Dispensar Uman Izvoare
- Biserica Izvorul Tamadurii
- Cimitiri Izvoare
- Casa de apa Izvoare
- Biserica Adventista de ziua a saptea
- S.C. Comican S.R.L. -tâmplarie, tricotate
- S.C. Gradinaru Rares S.R.L. - fabrica de nutreturi
- Complex firme mobila
- S.C. Magstravel S.R.L.
- S.C. Gabur Mob S.R.L. si S.C. Nohai S.R.L.
- S.C. Feromet S.R.L.
- Bar si Magazin mixt - P.F. Geangalau
- Alimentara
- S.C. Prod Avicom - ferma de pasari
- Ferma Blaga Ion
- S.C. Morosanu Prest S.R.L.
- S.C. Onix Construct S.R.L.
- S.C. International Computer Grup S.R.L.
- S.C. Delta Wood S.R.L.
- S.C. Cotea Knul S.A.
- Complex Firme
- E-on Moldova - statie de transformare
- S.C. Aras S.R.L.
- S.C. Total Gama S.R.L. - Materiale de constructie
- Magazin alimentara - A.F. Stahie
- Agentia Postala Izvoare
- S.C. Agriindustria S.A.
- S.C. Rocom Invest S.R.L.
- Magazin alimentara - P.F. Popa
- Magazin mixt
- Societate agricola Nicolai Pop
- Domeniile Comanitei - domenii agricole
- Iazurile Planta Voret
- Ferma de vaci
- S.C. Feroinvest S.R.L. - sectie prelucrare
- S.C. Feroinvest S.R.L.
- S.C. Nefmar Servcomimpex S.R.L. - fabrica preparate din carne

BILANT ZONE FUNCTIONALE	TERRITORIAL		INTRAVILAN U.T.R. 13	
	PROPOUS	EXISTENT	SUPRAFATA (ha)	PROCENTAJ (%)
Locuinte si functiuni complementare	-	-	-	-
Unitati industriale si depozite	28,16	67,55	-	-
Unitati Agro	0,40	0,96	-	-
Instituti publice si servicii	-	-	-	-
Cai de comunicatie: -transport rutier	2,50	-	-	-
-transport feroviar	2,50	6	-	-
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	-	-	-	-
Constructii tehnico-edilitare	0,66	1,58	-	-
Gospodariei comunale, cimitire	9,97	23,91	-	-
Terenuri libere	-	-	-	-
Ape	-	-	-	-
Zona cu destinatie speciala	-	-	-	-
Terenuri neproductive	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	41,69	100		